

**TÒA ÁN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bản án số: **633/2017/DS-PT**

Ngày: 18-07-2017

V/v: Tranh chấp quyền sử dụng đất và bồi thường thiệt hại do danh dự, nhân phẩm, uy tín bị xâm phạm

**NHÂN DANH**

**NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**- Với thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

*Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa:* Bà Nguyễn Thị Thùy Dung

*Các Thẩm phán:*

1/ Ông Nguyễn Văn Đức

2/ Ông Uông Văn Tuấn

**- Thư ký phiên tòa:** Bà Nguyễn Thị Cẩm Nhung

**- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa:** Bà Hà Thị Thúy Hằng- Kiểm sát viên.

Ngày 11 và ngày 18 tháng 7 năm 2017 tại trụ sở Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh xét xử phúc thẩm công khai vụ án thụ lý số 162/2017/TLPTDS ngày 10 tháng 5 năm 2017 về vụ án dân sự “Tranh chấp quyền sử dụng đất và bồi thường thiệt hại do danh dự, nhân phẩm, uy tín bị xâm phạm”.

Do Bản án dân sự sơ thẩm số 86/2017/DS-ST ngày 29 tháng 3 năm 2017 của Tòa án nhân dân quận Bình Tân bị kháng cáo.

Theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 969/2017/QĐPT-DS ngày 17 tháng 5 năm 2017; Quyết định hoãn phiên tòa số 3430/2017/QĐ-PT ngày 16/6/2017 giữa các đương sự:

*Nguyên đơn:* Ông Nguyễn Khắc L, sinh năm 1952

Địa chỉ: 04/05 Đường N, phường B, Quận A, Thành phố H.

*Bị đơn:*

1/ Bà Phan Thị Thu D, sinh năm 1964

Địa chỉ: Tổ 13, Khu phố 02, thị trấn G, huyện X, tỉnh Đ.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn: Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1974

Địa chỉ: 12/13 đường C, Phường A, Quận P, Thành phố H.

(Theo Giấy ủy quyền số 132, quyền số 01/TP/CC-SCC/HĐGD ngày 03/01/2014 của Phòng Công chứng số 05, Thành phố Hồ Chí Minh)

2/ Ông Phan Quốc V , sinh năm 1972

Địa chỉ: 08/03 đường V, Phường F, Quận S, Thành phố H.

*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1/ Ông Nguyễn Hữu H , sinh năm 1964

Địa chỉ: Tổ 13, Khu phố 02, thị trấn G, huyện X, tỉnh Đ.

2/ Bà Huỳnh Thị Ngọc L , sinh năm 1960

Địa chỉ: 285/20/04 đường C, Phường A, Quận B, Thành phố H.

Người đại diện hợp pháp của bà Lan: Ông Nguyễn Khắc L , sinh năm 1952

Địa chỉ: 04/05 Đường N, phường A, Quận B, Thành phố H.

(Theo Giấy ủy quyền số 014142, quyền số 06/TP/CC-SCC/HĐGD ngày 11/6/2015 của Phòng Công chứng số 01, Thành phố Hồ Chí Minh)

3/ Bà Huỳnh Thị Cẩm Nh , sinh năm 1981

Địa chỉ: 08/03 đường V, Phường S, Quận B, Thành phố H.

ại phiên tòa phúc thẩm, ông L có mặt, các đương sự còn lại vắng mặt. Khi Hội đồng xét xử tuyên án, ông L tự ý bỏ về.

### **NỘI DUNG VỤ ÁN:**

Theo bản án sơ thẩm thì:

*Nguyên đơn ông Nguyễn Khắc L trình bày:*

Bà Phan Thị Thu D và ông Phan Quốc V đã xây dựng công trình không phép lấn chiếm đất thuộc quyền sở hữu hợp pháp của ông và bà Huỳnh Thị Ngọc L . Bà Phan Thị Thu D còn khởi kiện yêu cầu ông trả 1,74m<sup>2</sup>; tại thửa đất số: 313; tờ bản đồ số: 06 (tài liệu năm 2005); bộ địa chính phường Bình Hưng Hòa, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh theo đơn khởi kiện ngày 06 tháng 02 năm 2012. Đến năm 2014, bà Phan Thị Thu D đã rút đơn khởi kiện và được Tòa án chấp nhận nên đã đình chỉ giải quyết vụ án theo Quyết định số 833/2014/QĐST - DS ngày 30 tháng 9 năm 2014 của Tòa án nhân dân quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh. Do đó, ông L khởi kiện yêu cầu bà Phan Thị Thu D và ông Phan Quốc V phá dỡ công trình xây dựng không phép để trả cho ông 3,65m<sup>2</sup> đất tại thửa đất số: 313; tờ bản đồ số: 06 (tài liệu năm 2005); bộ địa chính phường Bình Hưng Hòa, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

Ông Nguyễn Khắc L còn yêu cầu bà Phan Thị Thu D, ông Nguyễn Hữu H (chồng bà D ), ông Phan Quốc V (em bà D ) và bà Huỳnh Thị Cẩm Nh (vợ ông V ) bồi thường cho ông tổng số tiền là 18.576.540.000 (Mười tám tỷ năm trăm bảy mươi sáu triệu năm trăm bốn mươi ngàn) đồng, yêu cầu phải chấm dứt hành vi vi phạm, phải xin lỗi, cải chính công khai bằng văn bản.

Ngoài ra, ông Nguyễn Khắc L còn yêu cầu bà Phan Thị Thu D, ông Nguyễn Hữu H , ông Phan Quốc V và bà Huỳnh Thị Cẩm Nh chấm dứt hành vi xâm phạm, xin lỗi, cải chính công khai bằng văn bản tại Tòa.

Bà Huỳnh Thị Ngọc L (vợ ông L ) là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có yêu cầu độc lập cho rằng bà Phan Thị Thu D, ông Nguyễn Hữu H , ông Phan Quốc V và bà Huỳnh Thị Cẩm Nh đã xâm phạm danh dự, nhân phẩm, uy tín của bà, nên bà yêu cầu bà D , ông Hòa, ông V và Nhung bồi thường cho bà tổng số tiền là 2.400.550.000 (Hai tỷ bốn trăm triệu năm trăm năm mươi ngàn) đồng.

Bên cạnh đó, bà Huỳnh Thị Ngọc L còn yêu cầu bà Phan Thị Thu D, ông Nguyễn Hữu H , ông Phan Quốc V và bà Huỳnh Thị Cẩm Nh chấm dứt hành vi xâm phạm, xin lỗi, cải chính công khai bằng văn bản tại Tòa nhưng không làm thủ tục yêu cầu độc lập theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Tại Bản án dân sự sơ thẩm số 86/2017/DS-ST ngày 29 tháng 3 năm 2017 của Tòa án nhân dân quận Bình Tân quyết định:

Không chấp nhận yêu cầu của ông Nguyễn Khắc L về việc yêu cầu bà Phan Thị Thu D và ông Phan Quốc V trả cho ông 3,65m<sup>2</sup> đất tại thửa số: 313; tờ bản đồ số: 06 (tài liệu năm 2005); bộ địa chính phường Bình Hưng Hòa, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

Không chấp nhận yêu cầu của ông Nguyễn Khắc L về việc yêu cầu bà Phan Thị Thu D, ông Nguyễn Hữu H , ông Phan Quốc V và bà Huỳnh Thị Cẩm Nh bồi thường thiệt hại do danh dự, nhân phẩm, uy tín của ông bị xâm phạm tổng số tiền là 18.576.540.000 (Mười tám tỷ năm trăm bảy mươi sáu triệu năm trăm bốn mươi ngàn) đồng.

Không chấp nhận yêu cầu của ông Nguyễn Khắc L về việc yêu cầu bà Phan Thị Thu D, ông Nguyễn Hữu H , ông Phan Quốc V và bà Huỳnh Thị Cẩm Nh chấm dứt hành vi xâm phạm, xin lỗi, cải chính công khai bằng văn bản tại Tòa.

Không chấp nhận yêu cầu độc lập của bà Huỳnh Thị Ngọc L về việc yêu cầu bà Phan Thị Thu D, ông Nguyễn Hữu H , ông Phan Quốc V và bà

Huỳnh Thị Cẩm Nh bồi thường thiệt hại do danh dự, nhân phẩm, uy tín của bà bị xâm phạm tổng số tiền là 2.400.550.000 (Hai tỷ bốn trăm triệu năm trăm năm mươi ngàn) đồng.

Không chấp nhận yêu cầu độc lập của bà Huỳnh Thị Ngọc L về việc yêu cầu bà Phan Thị Thu D, ông Nguyễn Hữu H , ông Phan Quốc V và bà Huỳnh Thị Cẩm Nh chấm dứt hành vi xâm phạm, xin lỗi, cải chính công khai bằng văn bản tại Tòa.

Ngoài ra bản án sơ thẩm còn tuyên về án phí và quyền kháng cáo của các

Ngày 29 tháng 3 năm 2017, ông Nguyễn Khắc L có đơn kháng cáo đối với Bản án số 86/2017/DS-ST ngày 29 tháng 3 năm 2017 của Tòa án nhân dân quận Bình Tân.

Tại phiên tòa phúc thẩm: Ông L cho rằng theo đơn khởi kiện sửa đổi bổ sung ngày 16/8/2012 ông đã không còn yêu cầu tranh chấp quyền sử dụng đất với bà D nữa, do đó, cấp sơ thẩm xác định ông tranh chấp quyền sử dụng đất với bà D là không đúng. Nay tại phiên tòa phúc thẩm, ông xác định có 5 nội dung khởi kiện, đó là: Tòa xác định tại thửa số 313, tờ bản đồ số 06 (tài liệu năm 2005); bộ địa chính phường Bình Hưng Hòa, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh của ông L là đất không tranh chấp; Yêu cầu Tòa án có văn bản gửi đến các cơ quan chức năng yêu cầu các cơ quan này hủy bỏ những chứng cứ có nội dung thể hiện phần đất của nhà ông có tranh chấp; Yêu cầu phía bà D, ông V không được khiếu nại, khởi kiện ông về việc lấn chiếm đất; Yêu cầu phía bà D, ông V phải có văn bản xin lỗi vợ chồng ông và phải niêm yết ở 5 địa điểm như ở nhà ông, nhà bà D, trụ sở phường...Yêu cầu bồi thường danh dự nhân phẩm, thiệt hại cho ông và bà Lan như đơn khởi kiện trước đây.

Bị đơn và những người liên quan vắng mặt tại phiên tòa phúc thẩm. Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh phát biểu ý kiến:

Về tố tụng: Thẩm phán, Hội đồng xét xử đã tuân thủ quy định Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015 trong quá trình thụ lý vụ án cũng như tại phiên tòa.

Về nội dung: Đề nghị Hội đồng xét xử giải quyết đối với yêu cầu giải quyết tranh chấp quyền sử dụng đất do ông L không còn yêu cầu. Bác các yêu cầu của ông L về phía bà D, ông V không có hành vi trái pháp luật dẫn đến thiệt hại của ông L,

### **NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:**

Sau khi nghiên cứu các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ vụ án được xem xét nhiên toà và căn cứ vào kết quả tranh luận tại phiên toà, Tòa án nhận định”

Về thủ tục tố tụng: Ông L kháng cáo trong hạn luật định nên hợp lệ.

Về nội dung: Hội đồng xét xử đã kiểm tra đơn sửa đổi yêu cầu khởi kiện ngày 16/12/2016 của ông Nguyễn Khắc L gửi đến TAND quận Bình Tân có nội dung “Ông L và bà Lan tiếp tục yêu cầu Tòa án giải quyết việc bà D. ông V tự ý tranh chấp tài sản thửa đất của ông L ...”, đến Biên bản phiên tòa sơ thẩm ngày 23/03/2017 (Bút lục 281) có nội dung ông L vẫn giữ yêu cầu khởi kiện là yêu cầu bà D, ông V phá dỡ công trình xây dựng không phép để trả lại cho ông 3,65m<sup>2</sup>, ngay cả bài phát biểu của đại diện Viện kiểm sát nhân dân quận Bình Tân (Bút lục 272) vẫn khẳng định tại phiên tòa, ông L còn có yêu cầu tranh chấp quyền sử dụng đất. Do đó, cấp sơ thẩm căn cứ những tài liệu có trong hồ sơ và diễn biến tại phiên tòa để xác định quan hệ tranh chấp trong vụ án là tranh chấp quyền sử dụng đất và bồi thường thiệt hại về danh dự nhân phẩm là đúng.

Tại phiên tòa hôm nay, ông L khẳng định không tranh chấp quyền sử dụng đất với bà D. Do đó, đình chỉ xét xử với yêu cầu này, sửa bản án sơ thẩm, cấp sơ thẩm không có lỗi.

Xét yêu cầu của ông L đề nghị Tòa xác định phần đất tại thửa số 313; tờ bản đồ số 06 (tài liệu năm 2005); bộ địa chính phường Bình Hưng Hòa, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh là đất không tranh chấp. Xét thấy phần đất

này trước đây bà D có đơn khởi kiện tranh chấp với ông L , sau đó, bà D cũng đã rút yêu cầu khởi kiện và Tòa án nhân dân quận Bình Tân đã ban hành Quyết định đình chỉ số 833/2014/QĐST –DS ngày 30/9/2014 với lý do bà D rút đơn khởi kiện, sau đó ông L tranh chấp với bà D . Và tại phiên tòa hôm nay ông L xác định không yêu cầu giải quyết việc tranh chấp nên đến nay, Phần đất nói trên chưa có bản án hay quyết định có hiệu lực nào để xác định là đất không tranh chấp. Do đó, không xem xét yêu cầu này của ông L được.

Đối với yêu cầu của ông L về việc đề nghị Tòa án có văn bản gửi đến các cơ quan chức năng yêu cầu các cơ quan này hủy bỏ những chứng cứ có nội dung thể hiện phần đất của nhà ông có tranh chấp. Yêu cầu này không nằm trong phạm vi thẩm quyền giải quyết của Điều 25 Bộ luật Tố tụng dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2011 và Điều 26 Bộ luật Tố tụng dân sự 2015. Do đó, không xem xét giải quyết yêu cầu này.

Đối với yêu cầu của ông L về việc buộc phía bà D , ông V không được khiếu nại, khởi kiện ông về việc lấn chiếm đất. Xét thấy, căn cứ Quyết định đình chỉ số 833/2014/QĐST-DS ngày 30/9/2014 Tòa án nhân dân quận Bình Tân thì Tòa án đã đình chỉ với lý do bà D rút yêu cầu khởi kiện. Do đó, Tòa án không thể xem xét yêu cầu này của ông.

- Đối với yêu cầu xin lỗi công khai, buộc bồi thường về tổn thất tinh thần của ông L và bà Lan. Do chưa thể xác định bà D , ông V có lỗi, có hành vi trái pháp luật và gây thiệt hại cho phía ông L cũng như phía ông L không chứng minh được mối liên hệ nhân quả giữa hành vi trái pháp luật của bà D , ông V , lỗi, thiệt hại theo hướng dẫn của Nghị quyết 01/2004/NQ-HĐTP ngày 28/4/2004 của Hội đồng thẩm phán Tòa án nhân dân Tối cao. Do đó cấp sơ thẩm không chấp nhận yêu cầu này của ông L là có cơ sở.

Xét yêu cầu của bà Huỳnh Thị Ngọc L , bà Lan cho rằng bà Phan Thị Thu D, ông Nguyễn Hữu H , ông Phan Quốc V và bà Huỳnh Thị Cẩm Nh đã xâm phạm đến danh dự, nhân phẩm, uy tín của bà, nên bà yêu cầu bà D , ông Hòa, ông V và bà Nhung bồi thường cho bà tổng số tiền là 2.400.550.000 (Hai tỷ bốn trăm triệu năm trăm năm mươi ngàn) đồng và yêu cầu bà D , ông Hòa, ông V và bà Nhung chấm dứt hành vi xâm phạm, xin lỗi, cải chính công khai bằng văn bản tại Tòa. Hội đồng xét xử xét thấy bà Huỳnh Thị Ngọc L tham gia tố tụng với tư cách là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có yêu cầu độc lập đã ủy quyền cho ông Nguyễn Khắc L làm đại diện, nhưng bà Huỳnh Thị Ngọc L không làm thủ tục yêu cầu độc lập theo quy định tại Điều 202 Bộ luật tố tụng dân sự, nên không xem xét giải quyết yêu cầu này của bà Lan.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Căn cứ điểm d Khoản 1 Điều 12, Điều 48 NO 326/2016/UBTVQH ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn, giảm thu nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án; Căn cứ Điều 2 của Luật người cao tuổi do Quốc hội thông qua ngày 23/11/2009, ông Nguyễn Khắc L sinh năm 1952, tức trên 60 tuổi nên thuộc trường hợp miễn án phí.

Về án phí dân sự phúc thẩm: Do sửa án sơ thẩm nên ông L không phải chịu án phí dân sự phúc thẩm.

*Vì các lẽ trên,*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

Căn cứ khoản 2 Điều 305 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về án phí, lệ phí Tòa án.

Tuyên xử:

1. Không chấp nhận kháng cáo của ông Nguyễn Khắc L . Sửa bản án sơ thẩm do có tình tiết mới..

Đình chỉ giải quyết đối với yêu cầu tranh chấp quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Khắc L do ông L không yêu cầu Tòa án giải quyết

Không xem xét giải quyết đối với yêu cầu của ông Nguyễn Khắc L yêu cầu Tòa xác định phần đất tại thửa số 313, tờ bản đồ số 06 (tài liệu năm 2005); bộ địa chính phường Bình Hưng Hòa, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh là đất không tranh chấp.

Không xem xét giải quyết đối với yêu cầu của ông Nguyễn Khắc L về việc yêu cầu Tòa án có văn bản gửi đến các cơ quan chức năng yêu cầu các cơ quan này hủy bỏ những chứng cứ có nội dung thể hiện phần đất của nhà ông có tranh chấp.

Không xem xét giải quyết đối với yêu cầu của ông Nguyễn Khắc L về việc buộc bà D , ông V không được khiếu nại, khởi kiện ông về việc lấn, chiếm đất.

Không chấp nhận yêu cầu của ông Nguyễn Khắc L về việc yêu cầu bà Phan Thị Thu D, ông Nguyễn Hữu H , ông Phan Quốc V và bà Huỳnh Thị Cẩm Nh bồi thường thiệt hại do danh dự, nhân phẩm, uy tín của ông bị xâm phạm tổng số tiền là 18.576.540.000 (Mười tám tỷ năm trăm bảy mươi sáu triệu năm trăm bốn mươi ngàn) đồng và buộc những người này phải chấm dứt hành vi xâm phạm, xin lỗi, cải chính công khai bằng văn bản.

- Không xem xét giải quyết yêu cầu độc lập của bà Huỳnh Thị Ngọc L về việc yêu cầu bà Phan Thị Thu D, ông Nguyễn Hữu H , ông Phan Quốc V và bà Huỳnh Thị Cẩm Nh bồi thường thiệt hại do danh dự, nhân phẩm, uy tín của bà bị xâm phạm tổng số tiền là 2.400.550.000 (Hai tỷ bốn trăm triệu năm trăm năm mươi ngàn đồng và buộc những người này phải chấm dứt hành vi vi phạm, xin lỗi, cải chính công khai bằng văn bản.

2. Về án phí:

2.1 Án phí dân sự sơ thẩm: Ông Nguyễn Khắc L không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm, hoãn trả số tiền 250.000 (Hai trăm năm mươi ngàn) đồng cho ông L theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 01951 ngày 30/6/2011 do Chi cục thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh lập.

2.2 Án phí dân sự phúc thẩm: Ông Nguyễn Khắc L không chịu án phí phúc thẩm.

Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 của Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền được thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự. Thời hiệu khởi kiện thi hành án được thực hiện - Quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Bản án phúc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày tuyên án. Nơi nhận

***Nơi nhận:***

- Tòa án nhân dân tối cao;
- Tòa án nhân dân cấp cao tại TP HCM;
- Viện kiểm sát nhân dân tối cao;
- VKSND Thành phố Hồ Chí Minh;
- Cục THA DS TPHCM;
- Chi cục THA DS quận Bình Tân;
- TAND quận Bình Tân;
- Các đương sự;
- Lưu VP, hồ sơ vụ án.

**TM HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM  
THẨM PHÁN CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Nguyễn Thị Thùy Dung**