

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Lâm Ngọc Tuyền;

Các Thẩm phán: Ông Huỳnh Văn Ngoan;

Bà Lưu Thị Thu Thủy.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 243/2018/DS-ST ngày 28/12/2018 của Tòa án nhân dân huyện C, tỉnh Tiền Giang bị kháng cáo như sau:

Ngày 01/01/2019 nguyên đơn bà Lê Thị Đ kháng cáo bản án sơ thẩm, yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất thửa số 2, tờ bản đồ số 15, diện tích 727,2 m² tại ấp H, xã H1, huyện C, tỉnh Tiền Giang lập ngày 15/02/2017 giữa bà Lưu Thị Đ với Nguyễn Hoàng Thanh V vô hiệu để bà Đ và anh V trả cho bà 272 m² đất.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm: Bà Dương Thị H là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn bà Lê Thị Đ có ý kiến xin rút đơn khởi kiện, rút đơn kháng cáo.

Bị đơn là anh Nguyễn Hoàng Thanh V có ý kiến đồng ý việc rút đơn khởi kiện, rút đơn kháng cáo của người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn.

Việc rút đơn khởi kiện, rút đơn kháng cáo của người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý với việc rút đơn khởi kiện, rút đơn kháng cáo của người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào điểm b khoản 1, khoản 2 Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 243/2018/DS-ST ngày 28/12/2018 của Tòa án nhân dân huyện C, tỉnh Tiền Giang và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 141/2019/TLPT-DS ngày 22/4/2019 về việc tranh chấp: “Hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất”, giữa:

*. Nguyên đơn: Bà Lê Thị Đ, sinh năm 1965;

Người đại diện theo ủy quyền của bà Lê Thị Đ: Bà Dương Thị H, sinh năm 1973;

Cùng địa chỉ: Đội E, ấp H, xã H1, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

*. Bị đơn:

- Bà Lưu Thị Đ, sinh năm 1939;

Địa chỉ: Đội E, ấp H, xã H1, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

- Anh Nguyễn Hoàng Thanh V, sinh năm 1982;

Địa chỉ: Đội E, ấp H, xã H1, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

*. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Anh Lê Văn L, sinh năm 1970;

- Chị Lê Thị L1, sinh năm 1978;

Cùng địa chỉ: Đội E, ấp H, xã H1, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

- Ủy ban nhân dân huyện C, tỉnh Tiền Giang;

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Quốc Th - Chức vụ: Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện C, tỉnh Tiền Giang.

Địa chỉ: Đường T, thị trấn C, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Văn C - Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện C, tỉnh Tiền Giang.

Địa chỉ: Khu K, thị trấn C, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

- Ngân hàng thương mại cổ phần Đ;

Địa chỉ: Tháp BIDV, số L, quận H, Thành phố Hà Nội;

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phan Đức T- Tổng Giám đốc;

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Lê Thị Ngọc T - Giám đốc Ngân hàng thương mại cổ phần Đ - Chi nhánh M, tỉnh Tiền Giang.

2. Về án phí:

Bà Lê Thị Đ phải chịu 511.200 đồng án phí dân sự sơ thẩm và 150.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm, tổng cộng 661.200 đồng nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí bà Đ đã nộp 300.000 đồng theo biên lai số 06789 ngày 08/5/2017 và 300.000 đồng theo biên lai số 09746 ngày 10/01/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện C, tỉnh Tiền Giang nên bà Đ phải nộp tiếp 61.200 đồng.

Anh Nguyễn Hoàng Thanh V không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn lại cho anh V số tiền tạm ứng án phí là 7.155.000 đồng theo biên lai thu số 07873 ngày 21 tháng 11 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện C.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Tiền Giang;
- TAND huyện C;
- CCTHADS huyện C;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ án văn.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN-CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Lâm Ngọc Tuyền