

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BÌNH LONG
TỈNH BÌNH PHƯỚC**
Số: 47/2023/QĐST – D1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Bình Long, Ngày 19 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ các Điều 48, 218, 219, khoản 2 Điều 273 và điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 35/2023/TLST-DS ngày 12/4/2023 của Tòa án nhân dân thị xã Bình Long, tỉnh Bình Phước.

Xét thấy: Ngày 19/9/2023, nguyên đơn ông Trần Văn C và người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Hoàng Chí N tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự; vụ án không có yêu cầu phản tố, yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 35/2023/TLST - DS ngày 12 tháng 4 năm 2023 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Trần Văn C, sinh năm 1960

Địa chỉ: Tổ C, ấp T, xã T, thị xã B, tỉnh Bình Phước.

- *Bị đơn:* Ông Phạm Văn D, sinh năm 1967

Địa chỉ: Tổ C, ấp T, xã T, thị xã B, tỉnh Bình Phước.

- *Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn:* Ông Hoàng Chí N, sinh năm 1980

Địa chỉ: Tổ A, khu phố C, phường T, thành phố Đ, tỉnh Bình Phước

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Bà Nguyễn Thị Q, sinh năm 1965

Địa chỉ: Tổ C, ấp T, xã T, thị xã B, tỉnh Bình Phước.

+ Bà Nguyễn Thị S, sinh năm 1962

Địa chỉ: Tổ C, ấp T, xã T, thị xã B, tỉnh Bình Phước.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Trả lại đơn khởi kiện và các tài liệu chứng cứ kèm theo cho đương sự khi đương sự có yêu cầu, đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Chi phí tố tụng: Ông Trần Văn C phải chịu số tiền 5.000.000đ (Năm triệu đồng) tiền xem xét thẩm định, định giá tài sản tranh chấp và 1.840.317đ (Một triệu tám trăm bốn mươi nghìn ba trăm mười bảy đồng) tiền phí đo đạc đất tranh chấp. (Ông Trần Văn C đã nộp).

- Về án phí: Căn cứ vào điểm đ Điều 12 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban Thường vụ

Quốc hội về mức thu, miễn, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án. Ông Trần Văn C là người cao tuổi nên không phải chịu tiền án phí.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân thị xã Bình Long có quyền kháng nghị Quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bình Phước;
- VKSND TX Bình Long;
- Các đương sự;
- CCTHADSTX Bình Long;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thành Đức