TOÀ ÁN NHÂN DÂN **QUẬN HOÀNG MAI** **TP HÀ NỘI** *******	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** Độc lập - Tự do - Hạnh phúc **********
Số: 18/2022/QĐST-DS	*Hoàng Mai, ngày 08 tháng 8 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào khoản 3 Điều 26; điểm a khoản 1 Điều 35; điểm a khoản 1 Điều 39; các Điều 212, 213, 147 - Bộ luật Tố tụng dân sự 2015;

Căn cứ các Điều 422, 562 - Bộ luật Dân sự 2015;

Căn cứ Điều 76 - Luật Công chứng 2014

Căn cứ điểm a khoản 1 Điều 24; khoản 7 Điều 26 - Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Uỷ ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ Điều 26 - Luật Thi hành án

Căn cứ vào Biên bản hòa giải thành ngày 29 tháng 7 năm 2022 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 43/2022/TLST-DS ngày 12 tháng 7 năm 2022 về việc "Tranh chấp hợp đồng ủy quyền"

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của pháp luật và không trái đạo đức xã hội;

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó;

QUYẾT ĐỊNH:

I. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: **Anh Nguyễn Thế G** - SN 1988

ĐKHKTT+nơi cư trú: xóm 2, thôn L, thị trấn H, huyện T, tỉnh Bắc Ninh

- *Bị đơn:* 1/ **Ông Nguyễn Thế H** - SN 1959

ĐKHKTT: tổ 7, phường Y, quận H, Hà Nội

Nơi cư trú: số nhà 51 vườn hoa tái định cư X2B, phường Y, quận H, TP Hà Nội

2/ **Bà Nguyễn Thị H** - SN 1962. Bà H chết ngày 25/6/2019. Những người thừa kế quyền và nghĩa vụ tố tụng của bà H là:

- Ông Nguyễn Thế H - SN 1959

Nơi cư trú: số nhà 51 vườn hoa tái định cư X2B, phường Y, quận H, TP Hà Nội

- Chị Nguyễn Thị T1 - SN 1983

Nơi cư trú: Căn hộ 1906 CT1@Home 987 T, phường Y, quận H, TP Hà Nội

- Chị Nguyễn Thị T2 - SN 1988

Nơi cư trú: ngõ 192 đường T, phường Y, quận H, TP Hà Nội

- Chị Nguyễn Thị T3 - SN 1991

Nơi cư trú: số 203 phố N, phường T, quận T, TP Hà Nội

- Anh Nguyễn Thế A - SN 1993

Nơi cư trú: số nhà 51 vườn hoa tái định cư X2B, phường Y, quận H, TP Hà Nội

- *Những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan trong vụ án*:

1/ Chị Nguyễn Thị T1 - SN 1983

Nơi cư trú: căn hộ 1906 CT1@Home 987 T, phường Y, quận H, TP Hà Nội

2/ Chị Nguyễn Thị T2 - SN 1988

Nơi cư trú: ngõ 192 đường T, phường Y, quận H, TP Hà Nội

3/ Chị Nguyễn Thị T3 - SN 1991

Nơi cư trú: số 203 phố N, phường T, quận T, TP Hà Nội

4/ Anh Nguyễn Thế A - SN 1993

Nơi cư trú: số nhà 51 vườn hoa tái định cư X2B, phường Y, quận H, TP Hà Nội

5/ Văn phòng Công chứng H

Trụ sở: số 1253 đường G, phường T, quận H, Hà Nội

Đại diện theo pháp luật: Ông Lê Thanh Q - SN 1967; Chức vụ: Trưởng Văn phòng Công chứng H

Đại diện theo ủy quyền: Ông Vũ Huy T - SN 1962; Chức vụ: Phó Trưởng Văn phòng Công chứng H (Giấy ủy quyền ngày 20/7/2022)

II. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

1. Các bên đương sự tự nguyện chấm dứt "Hợp đồng ủy quyền" số công chứng 1457/HĐUQ; Quyển số 02/TP/CC SCC/HĐGD do Văn phòng Công chứng H công chứng ngày 15/5/2019 giữa bên ủy quyền là ông Nguyễn Thế H, bà Nguyễn Thị H và bên được ủy quyền là anh Nguyễn Thế G

2. Các bên đương sự thống nhất:

- "Hợp đồng ủy quyền" số công chứng 1457/HĐUQ; Quyển số 02/TP/CC SCC/HĐGD do Văn phòng Công chứng H công chứng ngày 15/5/2019 giữa bên ủy quyền là ông Nguyễn Thế H, bà Nguyễn Thị H và bên được ủy quyền là anh Nguyễn Thế G chấm dứt kể từ ngày quyết định này có hiệu lực pháp luật

- Về hậu quả pháp lý: Các bên chưa thực hiện "Hợp đồng ủy quyền" số công chứng 1457/HĐUQ; Quyển số 02/TP/CC SCC/HĐGD do Văn phòng Công chứng H công chứng ngày 15/5/2019 giữa bên ủy quyền là ông Nguyễn Thế H, bà Nguyễn Thị H và bên được ủy quyền là anh Nguyễn Thế G nên chưa có hậu quả pháp lý xảy ra. Nhà đất tại thửa số 23, tờ bản đồ số 15, diện tích sử dụng 60m2 tại tổ 17, phường Y, quận H, TP Hà Nội đã được UBND quận H, TP Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 287843 ngày 31/12/2007 mang tên ông Nguyễn Thế H vẫn thuộc quyền quản lý, sử dụng của bên ủy quyền (nếu các bên không có thỏa thuận nào khác).

* *Về án phí*: Do các bên hòa giải thành trước khi mở phiên tòa nên chỉ phải chịu 50% mức án phí dân sự sơ thẩm không giá ngạch. Ông Nguyễn Thế H tự nguyện chịu cả án phí dân sự sơ thẩm nên ông H phải chịu 150.000 đồng (*một trăm năm mươi ngàn đồng*) án phí dân sự sơ thẩm không giá ngạch được trừ vào số tiền 300.000 đồng ông Nguyễn Thế H đã nộp tại BL số AA/2020/0050348 ngày 12/7/2022 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận H, TP Hà Nội. Hoàn trả ông H 150.000 đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp.

III. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

VI. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 - Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự. Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự./.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- VKDND quận H;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án;

Đỗ Thị Mai Thu