

Số: 01/2025/QĐST-HC

Quảng Bình, ngày 13 tháng 3 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH**

Căn cứ vào khoản 5 Điều 38, khoản 1 Điều 123, Điều 143 và Điều 144 của Luật tổ tụng hành chính;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án hành chính sơ thẩm thụ lý số 03/2025/TLST-HC ngày 20/01/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Bình về việc “Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”;

Xét thấy: Ngày 28/11/2024, Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Bình nhận được đơn khởi kiện của ông Nguyễn Hữu C đề nghị Tòa án giải quyết: Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 098271 do UBND huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình cấp cho ông Trần Thế H và bà Nguyễn Thị B ngày 31/12/2014 đối với thửa đất số 564, tờ bản đồ số 69, diện tích 3459,4m² thuộc tổ dân phố P, huyện Phong N, tỉnh Quảng Bình. Tòa án đã thụ lý, giải quyết theo quy định. Tuy nhiên yêu cầu khởi kiện này đã được ông Nguyễn Hữu C làm đơn phản tố trong vụ án tranh chấp quyền sử dụng đất giữa nguyên đơn là ông Trần Thế H, bà Nguyễn Thị B và bị đơn là ông Nguyễn Hữu C, bà Lê Thị B và tại Bản án sơ thẩm số 08/2022/DS-ST ngày 07/4/2022 của Tòa án nhân dân huyện Bố Trạch, Bản án phúc thẩm số 35/2022/DS-PT ngày 13/7/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Bình và tại Thông báo số 393/TB-VKS-DS ngày 24/7/2023 của Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng xác định không có cơ sở để chấp nhận yêu cầu của ông Nguyễn Hữu C về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông H, bà B. Như vậy, sự việc đã được giải quyết bằng bản án có hiệu lực pháp luật.

Tại điểm d khoản 1 Điều 123 Luật Tổ tụng hành chính quy định về trả lại đơn khởi kiện như sau: “*Sự việc đã được giải quyết bằng bản án hoặc quyết định của Tòa án đã có hiệu lực pháp luật*”.

Căn cứ vào quy định tại điểm h khoản 1 Điều 143 Luật tổ tụng hành chính thì yêu cầu khởi kiện này của ông Nguyễn Hữu C thuộc trường hợp phải đình chỉ giải quyết vụ án khi đã thụ lý.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm thụ lý số 03/2025/TLST-HC ngày 20/01/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Bình về việc “Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”, giữa các đương sự:

- *Người khởi kiện:* Ông Nguyễn Hữu C, sinh năm 1973; địa chỉ: Tổ dân phố P, thị trấn Phong N, huyện B, tỉnh Quảng Bình;

- *Người bị kiện:* UBND huyện B, tỉnh Quảng Bình; địa chỉ: số 02 đường Nguyễn

Tất T, tiểu khu 3, thị trấn H, huyện B, tỉnh Quảng Bình;

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:* Ông Trần Thế H, sinh năm 1945 và bà Nguyễn Thị B, sinh năm 1956; địa chỉ: Tổ dân phố P, thị trấn Phong N, huyện B, tỉnh Quảng Bình.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Người khởi kiện không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án, nếu việc khởi kiện này không có gì khác với vụ án đã bị đình chỉ về người khởi kiện, người bị kiện và quan hệ pháp luật có tranh chấp.

- Về án phí: Ông Nguyễn Hữu C phải chịu 300.000 đồng án phí hành chính sơ thẩm nhưng được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng mà ông C đã nộp tại Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0005342 ngày 16/01/2025 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình. Ông C đã nộp đủ.

3. Dương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này hoặc kể từ ngày Quyết định này được niêm yết công khai theo quy định của Luật tố tụng hành chính.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND tỉnh Quảng Bình;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Hoàng Thị Thanh Nhàn