

Số: 49/2024/QĐST-DS

Tiểu Cần, ngày 09 tháng 01 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

**Xét thấy:** Người khởi kiện ông Trần Thanh H, bà Đặng Thị N đã tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; Bị đơn không có yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu khởi kiện độc lập.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm đã thụ lý số: 219/2022/TLST-DS, ngày 11/11/2022, về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

- Nguyên đơn: Ông Trần Thanh H, sinh năm 1966;

Bà Đặng Thị N, sinh năm 1970;

Cùng địa chỉ: Ấp Trà M, xã P, huyện T, tỉnh Trà Vinh.

*Người đại diện hợp pháp theo ủy quyền của ông Trần Thanh H, bà Đặng Thị N:* Anh Lê Văn V, sinh năm 1983; Địa chỉ: Ấp An B, xã D, huyện L, tỉnh Trà Vinh.

- Bị đơn: Bà Lê Thị K, sinh năm 1940;

Anh Nguyễn Văn C, sinh năm 1983;

Cùng địa chỉ: Ấp Trà M, xã P, huyện T, tỉnh Trà Vinh.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Nguyễn Tiền Ph, sinh năm 1973; Địa chỉ: Ấp Trà M, xã P, huyện T, tỉnh Trà Vinh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Căn cứ khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự, đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án này theo quy định của pháp luật. Hoàn trả lại cho ông Trần Thanh H, bà Đặng Thị N số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng tại biên lai thu tiền số 0014260, ngày 11/11/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Tiểu Cần;

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- VKSND huyện Tiểu Cần;
- Chi cục THADS huyện Tiểu Cần;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**  
(Đã ký)

**Nguyễn Thị Tú Trinh**