TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 6 – CÀ M**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 02/2025/QĐST-DS	

Cà M, ngày 03 tháng 7 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Chị Lê Tú Q và bà Quách Hoài T là người khởi kiện đã tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 633/2024/TLST-DS ngày 27 tháng 11 năm 2024 về việc tranh chấp Hợp đồng thuê nhà và đòi tài sản, giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà **Lê Tú Q**, sinh năm 2003, địa chỉ: ấp Cái Tràm A, thị trấn Hòa Bình, huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu (nay là xã Hòa Bình, tỉnh Cà M) và bà **Quách Hoài T**, sinh năm 1985; Địa chỉ: Số 365, đường Đống Đa, Khóm 2, Phường 5, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu (nay là phường Vĩnh Trạch, tỉnh Cà M). Người đại diện theo ủy quyền của bà Quyên, bà Thanh: Ông Sơn Chúc Phương, sinh năm 1990; Địa chỉ: Khóm 1, phường Hộ Phòng, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu (nay là phường Giá Rai, tỉnh Cà M) và anh Nguyễn Huỳnh Đức, sinh năm 1999; Địa chỉ: ấp Bào Hầm, xã Quách Phẩm, huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà M (nay là xã Quách Phẩm, tỉnh Cà M). (theo Giấy ủy quyền ngày 01/7/2024).

- *Bị đơn:* Bà **Trần Ngọc D**, sinh năm 1989. Địa chỉ: Số 191, đường Nguyễn Thị Minh Khai, Khóm 2, Phường 5, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu. (nay là phường Vĩnh Trạch, tỉnh Cà M)

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Bà **Nguyễn Thị Tú N**. Địa chỉ: Số 5/47, đường Cầu Kè, Khóm 5, Phường 2, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu. (nay là phường Bạc Liêu, tỉnh Cà M).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Chị Lê Tú Q và bà Quách Hoài T có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án lại quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng Dân sự;

- Về án phí: Chị Lê Tú Q và bà Quách Hoài T đã nộp tạm ứng án phí số tiền 1.550.000 đồng (*Một triệu, năm trăm năm mươi nghìn đồng*) tại biên lai thu tạm ứng án phí số 0003450 ngày 25 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu, nay được hoàn lại toàn bộ tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu. (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 6 – Cà M).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Bùi Công Bằng