

Số: 18/2024/QĐST-DS

Quận 3, ngày 06 tháng 6 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 3, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ vào Điều 212, Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ Luật Phí và Lệ phí năm 2015;

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30-12-2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ Biên bản hòa giải thành ngày 29 tháng 5 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 316/2023/TLST-DS ngày 02/10/2023.

XÉT THẤY:

Xét các thỏa thuận của các đương sự ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Thu H, sinh năm 1978

Địa chỉ: 50/1/58/27 Đường Y, phường A, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Bà Huỳnh Thị Ánh H1, sinh năm 1956

Địa chỉ: 51/31 Đường C, Phường Y, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trịnh Công B, sinh năm 1954

Địa chỉ: 609/17 Đường T, Phường B, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Tấn P, sinh năm 1976

Địa chỉ: 50/1/58/27 Đường Y, phường A, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bà Huỳnh Thị Ánh H1 xác nhận còn nợ bà Nguyễn Thị Thu H số tiền là 556.000.000 đồng (trong đó, tiền nợ gốc là 400.000.000 đồng, nợ lãi tính đến ngày 28/5/2024 là 156.000.000 đồng) theo Hợp đồng vay tài sản ngày 16/9/2020 và Hợp đồng vay tài sản ngày 24/7/2020.

- Bà Huỳnh Thị Ánh H1 có trách nhiệm trả nợ cho bà Nguyễn Thị Thu H với phương thức như sau:

Đợt 1: Thanh toán 200.000.000 đồng tiền nợ gốc trong thời hạn 2 tháng từ ngày 28/5/2024 đến ngày 28/7/2024.

Đợt 2: Thanh toán 200.000.000 đồng tiền nợ gốc còn lại trong thời hạn 2 tháng từ ngày 29/7/2024 đến ngày 29/9/2024.

Trong trường hợp, bà Huỳnh Thị Ánh H1 thanh toán đúng thỏa thuận nêu trên thì bà Nguyễn Thị Thu H giảm cho bà H1 số tiền lãi là 156.000.000 đồng. Trong trường hợp, bà H1 vi phạm thỏa thuận thanh toán thì bà H có quyền yêu cầu bà Huỳnh Thị Ánh H1 thanh toán một lần toàn bộ số tiền nợ gốc và lãi là 556.000.000 đồng.

- Về án phí: Bà Huỳnh Thị Ánh H1 được miễn tiền án phí dân sự do là người cao tuổi. Hoàn trả lại cho bà Nguyễn Thị Thu H số tiền tạm ứng án phí là 12.240.000 đồng theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0000909 ngày 02/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND Quận 3;
- Chi cục THADS Quận 3;
- Lưu: Văn phòng, Hồ sơ.

THẨM PHÁN

Nguyễn Hồng Anh