TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ GR** **TỈNH BẠC LIÊU**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 33/2023/QĐST-DS	

Giá Rai, ngày 22 tháng 6 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 14 tháng 6 năm 2023 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 61/2023/TLST-DS ngày 15 tháng 3 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ông **Trần Ngọc T**, sinh năm 1985. Địa chỉ: Khóm A, phường L, thị xã GR, tỉnh Bạc Liêu – Chủ Hộ kinh doanh NT.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Trần Ngọc T: Bà **Hồ Huỳnh Tố H**, sinh năm 1982. Địa chỉ: Ấp A, xã B, huyện H, tỉnh Bạc Liêu (Theo Hợp đồng ủy quyền ngày 09 tháng 01 năm 2023).

- *Bị đơn*: Ông **Liên Việt T,** sinh năm 1989

Bà **Nguyễn Thị Mộng T**, sinh năm 1994

Cùng địa chỉ: Ấp 5, xã Phong Tân, thị xã GR, tỉnh Bạc Liêu.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn ông Liên Việt T: Ông **Trần Duy C**, sinh năm 1989. Địa chỉ: Khóm A, phường L, thị xã GR, tỉnh Bạc Liêu (Theo Hợp đồng ủy quyền ngày 08 tháng 5 năm 2023).

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Ông Liên Việt T có nghĩa vụ thanh toán cho ông Trần Ngọc T – Chủ Hộ kinh doanh Nhựt Toàn số tiền còn nợ là 850.000.000 đồng.

2.2. Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất cơ bản do Ngân

hàng Nhà nước công bố tại thời điểm thi hành án theo quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự.

2.3. Ông Trần Ngọc T và ông Liên Việt T thống nhất hủy "*Hóa đơn bán lẻ*" đề ngày 26 tháng 4 năm 2022 với nội dung: "*Ông Liên Việt T cam kết trường hợp cuối vụ ông không có tiền trả nợ cho ông Trần Ngọc T thì ông Trần Ngọc T có quyền bán diện tích đất tại các thửa 13, 14, 202, 205, tờ bản đồ 58. Do ông Liên Việt T đứng tên để ông Trần Ngọc T thu hồi nợ*".

2.4. Án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch là 18.750.000 đồng, ông Trần Ngọc T và ông Liên Việt T mỗi người phải chịu 9.375.000 đồng. Ông Trần Ngọc T đã nộp tạm ứng 20.400.000 đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0014544 ngày 15 tháng 3 năm 2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã GR, tỉnh Bạc Liêu nên được đối trừ số tiền án phí phải nộp 9.375.000 đồng thì ông Trần Ngọc T được hoàn lại 11.025.000 đồng tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã GR, tỉnh Bạc Liêu.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND thị xã GR;
- Chi cục THA thị xã GR;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Nguyễn Kim Nhi