TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 13** **TỈNH ĐỒNG NAI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 03/2025/QĐST-DS	*Bù Đốp, ngày 24 tháng 7 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ biên bản hoà giải thành ngày 16 tháng 7 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 03/2025/TLST-DS ngày 09 tháng 7 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành ngày 16 tháng 7 năm 2025 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; Nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1.Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn : Ngô Tấn H, sinh năm: 1971
  Địa chỉ: 11/15, khu phố M H, phường Ch H, thành phố Hồ Chí Minh
-Bị đơn: Ông Lê Tấn Nh, sinh năm: 1971 và bà Nguyễn Thị Thu Th, sinh năm:1980

Địa chỉ: Ấp Tân Hội, xã Tân Tiến, tỉnh Đồng Nai.

2.Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Lê Tấn Nh và bà Nguyễn Thị Thu Th phải có nghĩa liên đới vụ trả cho ông Ngô Tấn H số tiền nợ gốc là: 300.000.000 đồng. (ba răm triệu) và tiền lãi: 50.000.000 đồng. Tổng cộng: 350.000.000 đồng (ba trăm năm mươi triệu).

- Về án phí DSST: Bị đơn ông Lê Tấn Nh và bà Nguyễn Thị Thu Th phải có nghĩa vụ liên đới chịu 8.750.000 đồng (tám triệu bảy trăm năm mươi nghìn).

- Phòng thi hành án dân sự khu vực 13- tỉnh Đồng Nai trả lại ông Ngô Tấn H số tiền tạm ứng án phí 15.380.000 đồng (mười lăm triệu ba trăm tám mươi nghìn) tạm ứng án phí ông Hùng đã nộp tại phòng thi hành án dân sự khu vực 13- Đồng Nai ngày 09/7/2025 theo biên lai thu tiền số 0028552.

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật người có quyền có đơn yêu cầu thi hành án, nếu chậm thực hiện nghĩa vụ trả tiền thì người phải thi hành án còn phải trả tiền lãi theo lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự 2015 tương ứng với thời gian, số tiền chậm trả tại thời điểm thanh toán.

3.Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4.Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi bổ sung năm 2014); thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi bổ sung năm 2014).

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND khu vực 13;
- TAND tỉnh Đồng Nai;
- Phòng THA khu vực 13;
- Lưu Hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Lâm Thị Chức