TÒA ÁN NHÂN DÂN
QUẬN HAI BÀ TRƯNG
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Số: **01**/2024/QĐST-DS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quận Hai Bà Trưng, ngày 02 tháng 01 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TOÀ ÁN NHÂN DÂN QUẬN HAI BÀ TRƯNG - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ vào Điều 5; Điều 48; điểm c khoản 1, khoản 3 Điều 217; khoản 1, khoản 3, khoản 4 Điều 218; khoản 1 Điều 219; Điều 271; khoản 2 Điều 273 và khoản 2 Điều 280 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào khoản 3 Điều 18 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Uỷ ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số **148**/2022/TLST-DS ngày 12/12/2022 về việc: ***Yêu cầu thực hiện hợp đồng mua bán nhà và chuyển nhượng quyền sử dụng đất***;

Xét thấy: Quá trình giải quyết vụ án, nguyên đơn là ông Trịnh Việt T đã có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc rút đơn khởi kiện này là hoàn toàn tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội; trong vụ án này bị đơn không có yêu cầu phản tố nên Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số **148**/2022/TLST-DS ngày 12/12/2022 về việc: ***Yêu cầu thực hiện hợp đồng mua bán nhà và chuyển nhượng quyền sử dụng đất*** giữa:

- ***Nguyên đơn***: Ông **Trịnh Việt T -** sinh năm 1980; HKTT: Số A phố T, phường N, quận H, thành phố Hà Nội; nơi ở: Số B đường Đ, phường T, quận H, thành phố Hà Nội.

- ***Bị đơn***: Bà **Phạm Thị T1 -** sinh năm 1948; HKTT: Số B, tổ B, phường T, quận H, thành phố Hà Nội;

- ***Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan***:

1. Chị **Nguyễn Thu H –** sinh năm 1977 (Con gái bà T1); HKTT: Số B, tổ B, phường T, quận H, thành phố Hà Nội.

2. Anh **Nguyễn Đức T2** – sinh năm 1988 (Con trai bà T1); HKTT: Số B, tổ B, phường T, quận H, thành phố Hà Nội.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

3. Về án phí: Hoàn trả Nguyên đơn là ông Trịnh Việt T toàn bộ số tiền 300.000 đồng *(Ba trăm nghìn đồng chẵn)* ông đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: AA/2020/**0012979** ngày 12/12/2022 tại Chi cục thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

4. Các đương sự có quyền kháng cáo quyết định này trong thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Viện kiểm sát nhân dân quận Hai Bà Trưng có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, Viện kiểm nhân dân thành phố H có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày Viện kiểm sát nhân dân quận Hai Bà Trưng nhận được quyết định./.

Nơi nhận:
- TAND thành phố Hà Nội;
- VKSND quận Hai Bà Trưng;
- Chi Cục THADS quận Hai Bà Trưng;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ, VP.

THẨM PHÁN

Đặng Hoàng Phương