TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CÁI BÈ** **TỈNH TIỀN GIANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 16/2025/QĐST-DS	*Cái Bè, ngày 25 tháng 02 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào các Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự; Điều 357 của Bộ luật dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hoà giải thành ngày 17 tháng 02 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 577/2024/TLST-DS ngày 06/11/2024,

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1/ Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

• **Nguyên đơn**: Ông **Bùi Văn T**, sinh năm: 1973.

Địa chỉ: Ấp X, xã Y, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông **Nguyễn Văn Tr**, sinh năm: 1967. (Văn bản uỷ quyền ngày 11/11/2024)

Địa chỉ: Số K, tổ U, khu I, thị trấn C, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

• **Bị đơn**: Chị **Nguyễn Thị D**, sinh năm: 1989.

Địa chỉ: Ấp M, xã Đ, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

2/ Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Chị Nguyễn Thị D trả cho ông Bùi Văn T số tiền 109.000.000 đồng (Một trăm lẻ chín triệu đồng). Hạn chót trả tiền là ngày 26/7/2025; Nếu quá thời hạn chị D chậm trả ông T có đơn yêu cầu thi hành án, chị D còn phải chịu thêm lãi suất tương ứng với số tiền và thời gian chậm thi hành theo quy định tại Điều 357 của Bộ luật Dân sự.

- ***Về án phí***:

+ Chị Nguyễn Thị D tự nguyện chịu 2.725.000 (Hai triệu bảy trăm hai mươi lăm nghìn) đồng án phí dân sự sơ thẩm.

+ Hoàn lại cho ông Bùi Văn T số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 2.624.500 (Hai triệu sáu trăm hai mươi bốn nghìn năm trăm) đồng theo biên lai thu số 0016094 ngày 06/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang.

3/ Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Trường hợp quyết định được thi hành theo qui định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án, người phải thi hành án có quyền thoả thuận Thi hành án, quyền yêu cầu Thi hành án, tự nguyện Thi hành án hoặc bị cưỡng chế Thi hành án theo qui định tại các Điều 6, Điều 7, Điều 7a, Điều 9 của Luật Thi hành án dân sự. Thời hiệu Thi hành án được thực hiện theo qui định tại Điều 30 của Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Cái Bè;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Văn Sâm