

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 07 tháng 9 năm 2023 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 206/2022/TLST-DS ngày 18 tháng 10 năm 2022.

XÉT THẤY

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông Tô T, sinh năm: 1935

Nơi cư trú: Thôn S, xã Đ, thành phố C, tỉnh Khánh Hòa.

Người đại diện hợp pháp: Ông Tô Minh P, sinh năm: 1968; Nơi cư trú: Thôn S, xã Đ, thành phố C, tỉnh Khánh Hòa. Theo giấy ủy quyền số 5632, Quyền số: 01/2023TP/CC-SCC/HĐGD ngày 31/8/2023.

- Bị đơn: Ông Trần N, sinh năm: 1945

Nơi cư trú: Thôn S, xã Đ, thành phố C, tỉnh Khánh Hòa.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Trần N trả lại quyền sử dụng đất và đồng ý chấm dứt hành vi cản trở quyền sử dụng đất đối với thửa đất 124, tờ bản đồ số 53, diện tích 137,9m² đã được UBND thành phố C, tỉnh Khánh Hòa cấp cho ông Tô T.

3. Về án phí: Ông Tô T phải nộp 150.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

Ông Tô T là người cao tuổi nên được miễn án phí Dân sự sơ thẩm theo điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

4. Quyết định này có hiệu lực ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quy định chung:

Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- TAND tỉnh Khánh Hòa;
- VKSND TP. C;
- Chi cục THADS TP. C;
- Lưu hồ sơ vụ án;
- Lưu án văn.

THẨM PHÁN

Nguyễn Đình Huy