TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN ĐỒNG PHÚ** **TỈNH BÌNH PHƯỚC**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 01/2020/QĐST- DS	*Đồng Phú, ngày 02 tháng 01 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 24 tháng 12 năm 2019 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 54/2019/TLST-DS ngày 20 tháng 5 năm 2019.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Ng-SN 1979.

Địa chỉ: Tổ 2, KP Phú T, P. Tân Ph, TP Đồng X, tỉnh Bình Phước.

- Bị đơn: - Ông Lê Văn Th-SN 1964.

- Bà Lê Thị Y-SN 1964.

Địa chỉ: Tổ 2, Ấp Thuận Ph, xã Thuận Ph, huyện Đồng Ph, Bình Phước.

- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1/ Ông Đỗ Thanh Tr-SN 1973.

Địa chỉ: KP 3, P Tiến Th, TP Đồng X, tỉnh Bình Phước.

2/ Ông Nguyễn Thanh Ph-SN 1985.

Địa chỉ: Tổ 2, Ấp Thuận Ph, xã Thuận Ph, huyện Đồng Ph, Bình Phước.

2. Sự thoả thuận của các đương sự, cụ thể như sau:

2.1. Ông Lê Văn Th và bà Lê Thị Y đồng ý trả cho bà Nguyễn Thị Ng số tiền vay 1.000.000.000 đồng (Một tỷ đồng), bà Ng không yêu cầu tính lãi suất.

2.2. Ông Lê Văn Th, bà Lê Thị đồng ý trả cho ông Đỗ Thanh Tr số tiền vay 1.200.000.000 đồng (Một tỷ hai trăm triệu đồng), ông Trắc không yêu cầu tính lãi suất.

2.3. Bà Nguyễn Thị Ng đồng ý trả cho ông Lê Văn Th: 01 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV 181876, số vào sổ cấp (CH) 01768 do UBND huyện Đồng Phú cấp ngày 27/5/2015 mang tên Lê Văn T đã được điều chỉnh trang 4 tặng cho ông Lê Văn Th.

- Bà Ng đồng ý trả cho ông Nguyễn Thanh Ph: 01 giấy vay tiền bản gốc lập ngày 19/3/2019 giữa ông Nguyễn Thanh Ph với bà Nguyễn Thị Ng.

(Kể từ ngày Quyết định có hiệu lực pháp luật hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án, bên phải thi hành án chậm thi hành án thì ngoài số tiền phải trả còn phải chịu tiền lãi trên số tiền chậm thi hành theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015 tương ứng với thời gian chậm thi hành án).

2.4. Về án phí dân sự sơ thẩm: 38.000.000 đồng *(Ba mươi tám triệu đồng),* ông Lê Văn Th và bà Lê Thị Y phải nộp.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Bình Phước;
- Đương sự;
- VKSND huyện Đồng Phú;
- CCTHADS Đồng Phú;
- Lưu: HSVA.

THẨM PHÁN

Huỳnh Tòa