TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **1038**/2020/QĐ-PT Ngày: 17-11-2020	

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Ngô Thanh Nhàn

Các Thẩm phán: Bà: Hà Thanh Thủy

Bà: Bà Nguyễn Thu Chinh

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 66/2017/KDTM-ST ngày 28 tháng 7 năm 2017 của Tòa án nhân dân Quận 10 bị kháng cáo như sau: Ngày 24/8/2017 Công ty cổ phần Điện máy M có đơn kháng cáo toàn bộ bản án đề nghị Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh xét xử theo hướng sửa án sơ thẩm, bác yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn cho bị đơn tiếp tục thuê căn nhà số 229-231 Đường T, Phường B, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

XÉT THẤY:

Ngày 05/11/2020, nguyên đơn là Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Quản lý kinh doanh N nộp đơn rút lại yêu cầu khởi kiện.

Ngày 09/11/2020, bị đơn là Công ty Điện máy M nộp đơn đồng ý việc rút yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn và xin rút lại toàn bộ kháng cáo.

Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 66/2017/KDTM-ST ngày 28 tháng 7 năm 2017 của Tòa án nhân dân Quận 10 Thành phố Hồ Chí Minh và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 92/2017/TLPT-KDTM ngày 15 tháng 9 năm 2017 về việc tranh chấp tranh chấp hợp đồng thuê nhà, giữa:

- Nguyên đơn: Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Quản lý kinh doanh N; địa chỉ trụ sở chính: số 49 Đường T, Phường S, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Bị đơn: Công ty Cổ phần Điện máy M; địa chỉ trụ sở chính: số 455-457 Đường Đ, phường K, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Án phí sơ thẩm đối với tranh chấp kinh doanh thương mại:

Công ty cổ phần Điện máy M phải chịu số tiền 13.288.710 đồng.

Hoàn lại cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Quản lý kinh doanh N số tiền tạm ứng án phí là 16.170.000 đồng theo biên lai thu số AE/2014/0000674 ngày 22/11/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Án phí phúc thẩm đối với tranh chấp về kinh doanh, thương mại:

Công ty cổ phần Điện máy M phải chịu là 1.000.000 đồng. Sau khi cấn trừ vào số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp theo biên lai thu số AE/2014/0001654 ngày 24/8/2017 của Chi cục thi hành án dân sự Quận 10, thì Công ty cổ phần Điện máy M được hoàn lại số tiền là 1.000.000 đồng.

Quyết định có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ban hành./.

Nơi nhận:
- TANDTC;
- TAND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- TAND Quận 10;
- Chi cục THADS Quận 10;
- Cục THADS TP.Hồ Chí Minh;
- Các đương sự;
- Lưu: Hồ sơ.

T.M HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Ngô Thanh Nhàn