TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 149/2025/QĐ-PT	*Hà Nội, ngày 20 tháng 6 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN KINH DOANH THƯƠNG MẠI

TOÀ ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án kinh doanh thương mại sơ thẩm số 49/2024/KDTM-ST ngày 17,18/9/2024 của Tòa án nhân dân quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội bị kháng cáo như sau:

Ngày 20/9/2024, ông Đỗ Văn C có đơn kháng cáo với nội dung kháng cáo một phần bản án sơ thẩm. Đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm áp dụng thời hiệu khởi kiện, đình chỉ giải quyết vụ án vì đã hết thời hiệu khởi kiện. Trường hợp Toà án không đình chỉ vụ án thì đề nghị sửa bản án sơ thẩm theo hướng tuyên hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số công chứng 003462/2011/HĐTC vô hiệu; Bác toàn bộ yêu cầu khởi kiện của Ngân hàng TMCP S đối với việc xử lý tài sản bảo đảm là nhà đất của gia đình ông tại tổ dân phố M, phường T, quận N, thành phố Hà Nội; Bác yêu cầu tính lãi của nguyên đơn

XÉT THẤY:

Trong thời gian chuẩn bị xét xử phúc thẩm, ông Đỗ Văn Ch có Đơn xin rút toàn bộ kháng cáo đối với Bản án kinh doanh thương mại sơ thẩm số 49/2024/KDTM-ST ngày 17,18/9/2024 của Tòa án nhân dân quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

Căn cứ vào Điều 289 của Bộ luật Tố tụng dân sự; khoản 4 Điều 29 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số 106/2025/TLPT-KDTM ngày 09/5/2025 về việc tranh chấp hợp đồng tín dụng, giữa:

- Nguyên đơn: Ngân hàng thương mại cổ phần S

Địa chỉ: Số 77, phố T, phường T, quận H, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Ngô Thu H - Tổng Giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Huy T - Phó Tổng Giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: Ông Mai Hồng Q; Ông Nguyễn Trần Huy H; Ông Nguyễn Huy N; Ông Hoàng Văn T - Chuyên viên chiến dịch xử lý nợ.

- Bị đơn: Công ty cổ phần V

Địa chỉ: Số 66 D, phường M, quận C, thành phố Hà Nội

Người đại diện theo pháp luật: Ông Trần Thế A - Chủ tịch hội đồng quản trị. Địa chỉ: Số 3, ngõ 40, phố D, tổ dân phố 2 M, phường T, quận N, thành phố Hà Nội

- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Đỗ Văn C, sinh năm 1954

2. Bà Trần Thị C, sinh năm 1958

3. Anh Đỗ Hữu H, sinh năm 1979

4. Chị Nguyễn Thị Hồng Đ, sinh năm 1982

5. Cháu Đỗ Quang H, sinh năm 2003

Cùng trú tại: Số 7, ngách 124/39, phố D, tổ dân phố số 1, phường T, quận N, thành phố Hà Nội.

2. Bản án kinh doanh thương mại sơ thẩm số 49/2024/KDTM-ST ngày 17,18/9/2024 của Tòa án nhân dân quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:
- VKSND TP Hà Nội;
- TAND quận Cầu Giấy;
- CCTHADS quận Cầu Giấy;
- Các đương sự;
- Lưu HS, VP, TKT.

THẨM PHÁN

Trần Anh Tuấn