TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **33**/2018/QĐ-PT	*Đà Nẵng, ngày 15 tháng 3 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TOÀ ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông **Lê Phước Thanh**

Các thẩm phán: Ông **Vũ Thanh Liêm**

Ông **Trương Minh Tuấn**

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng tham gia phiên họp: Ông **Lê Phước Thạnh** - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 25/2017/QĐST-HC ngày 28/9/2017. Toà án nhân dân tỉnh Phú Yên đã căn cứ vào điểm e, khoản 1 Điều 143 và Điều 144 và Điều 165 của Luật tố tụng hành chính quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về việc:*"Khởi kiện Quyết định hành chính, hành vi hành chính về việc không cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất"*; giữa:

- *Người khởi kiện*: Bà Trần Thị H, sinh năm 1952.

Địa chỉ: 2xxx Scottdales, Dr San jose- CA 95148, USA (*Mỹ*)

Địa chỉ liên hệ: Nhà số 10/4, đường P, phường X1, thành phố T, tỉnh Phú Yên.

- *Người bị kiện*: 1/ UBND thành phố T, tỉnh Phú Yên.

2/ Chủ tịch UBND thành phố T, tỉnh Phú Yên.

Địa chỉ: Số 02 Trần Hưng Đạo, phường X1, thành phố T, tỉnh Phú Yên.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. UBND phường X1, thành phố T, tỉnh Phú Yên.

Địa chỉ: Đường P, phường X1, thành phố T, tỉnh Phú Yên.

2. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Phú Yên.

Địa chỉ: 62 A đường L, phường X2, thành phố T, tỉnh Phú Yên.

3. Cục thi hành án dân sự tỉnh Phú Yên.

Địa chỉ: 405 đường L, phường X2, thành phố T, tỉnh Phú Yên.

Tại đơn kháng cáo ngày 02/10/2017, bà Trần Thị H kháng cáo toàn bộ Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 25/2017/QĐST-HC ngày 28/9/2017 của Toà án nhân dân tỉnh Phú Yên; với lý do:

Bà đồng ý rút đơn khởi kiện trong trường hợp Chủ tịch UBND thành phố T, tỉnh Phú Yên chấp nhận cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất cho bà. Tuy nhiên, Công văn số 4660/UBND ngày 27/9/2017 của UBND thành phố T không có nội dung nào thể hiện Chủ tịch UBND thành phố T chấp nhận cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất cho bà nhưng Tòa án nhân dân tỉnh Phú Yên ra Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án là không đúng và không đảm bảo quyền, lợi ích hợp pháp của bà.

XÉT THẤY:

1/ Về tố tụng:

Ngày 17/02/2017, Tòa án nhân dân tỉnh Phú Yên thụ lý vụ án hành chính sơ thẩm số 12/2017/TLST-HC về việc: "*Khởi kiện hành vi hành chính không cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất*", với nội dung người khởi kiện là bà Trần Thị H yêu cầu UBND thành phố T thực hiện hành vi cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở, quyền sử dụng đất cho bà tại số 10/4, đường P, phường X1, thành phố T. Đến ngày 28/6/2017, Tòa án nhân dân tỉnh Phú Yên ra Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 13/2017/QĐST-HC (*mở phiên tòa vào ngày 14/7/2017*) và đã hoãn phiên tòa ngày 14/7/2017 do vắng mặt người bị kiện.

Trong thời gian hoãn phiên tòa, ngày 11/8/2017 bà Trần Thị H có đơn khởi kiện bổ sung với yêu cầu: Hủy văn bản số 804/TN&TKQ ngày 01/8/2016 của UBND thành phố T; hủy văn bản số 4242/UBND ngày 21/9/2016 của Chủ tịch UBND thành phố T và hủy văn bản số 1936/UBND ngày 09/5/2017 của Chủ tịch UBND thành phố T. Yêu cầu bổ sung của bà Trần Thị H đã được Tòa án nhân dân tỉnh Phú Yên thụ lý bổ sung về việc: *"Khởi kiện Quyết định hành chính, hành vi hành chính về việc không cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất"* và thực hiện các trình tự tố tụng: Thu thập chứng cứ; mở phiên họp kiểm tra, tiếp cận và công khai chứng cứ; tổ chức đối thoại; tạm đình chỉ vụ án... ra

Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 197/2017/QĐST-HC ngày 22/9/2017 (*mở phiên tòa vào ngày 28/9/2017*). Vì vậy, phiên tòa ngày 28/9/2017 là phiên tòa lần thứ nhất và khi mở phiên tòa xét xử vụ án Tòa án cấp sơ thẩm phải tuân thủ đúng quy định tại khoản 1 Điều 157 Bộ luật tố tụng hành chính năm 2015. Tuy nhiên, tại phiên tòa ngày 28/9/2017 người bị kiện là UBND thành phố T và Chủ tịch UBND thành phố T vắng mặt, không có đơn xin xét xử vắng mặt (*bút ký phiên tòa ghi có đơn xin xét xử vắng mặt; văn bản số 4497/UBND ngày 27/9/2017 UBND thành phố T có nội dung thông báo không tham gia phiên tòa và: "Đề nghị Tòa án nhân dân tỉnh Phú Yên xem xét, tiến hành phiên tòa theo quy định"*) nhưng Tòa án cấp sơ thẩm không hoãn phiên tòa mà vẫn tiến hành xét xử để giải quyết vụ án là vi phạm nghiêm trọng thủ tục tố tụng.

2/ Về nội dung:

Căn cứ để Hội đồng xét xử Tòa án cấp sơ thẩm ra Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 25/2017/QĐST-HC ngày 28/9/2017 là Công văn số 4660/UBND ngày 27/9/2017 của UBND thành phố T. Tuy nhiên, tại phiên tòa ngày 28/9/2017 người bị kiện là UBND thành phố T và Chủ tịch UBND thành phố T vắng mặt; Công văn số 4660/UBND ngày 27/9/2017 của UBND thành phố T chưa thể hiện rõ việc rút hay không rút các quyết định hành chính bị kiện: "*UBND thành phố thấy rằng **cần xem xét** việc thu hồi, hủy bỏ Công văn số 804/TN&TKQ ngày 01/8/2016...và Công văn số 4242/UBND ngày 21/9/2016 của UBND thành phố T...*".

Đến thời điểm Hội đồng xét xử Tòa án cấp sơ thẩm ra Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 25/2017/QĐST-HC ngày 28/9/2017 thì UBND thành phố T chưa có văn bản thu hồi, hủy bỏ các văn bản hành chính bị khởi kiện. Vì vậy, việc đình chỉ vụ án sẽ làm cho người khởi kiện mất quyền khởi kiện lại vụ án và không bảo đảm quyền lợi ích hợp pháp của bà Trần Thị H. Cho nên, HĐXX cấp phúc thẩm chấp nhận kháng cáo; hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án và chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân tỉnh Phú Yên để tiếp tục giải quyết vụ án.

Căn cứ vào điểm c, khoản 5 Điều 243 của Luật tố tụng hành chính,

QUYẾT ĐỊNH:

1/ Hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 25/2017/QĐST-HC ngày 28/9/2017 của Toà án nhân dân tỉnh Phú Yên và chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân tỉnh Phú Yên để tiếp tục giải quyết vụ án.

2/ Bà Trần Thị H không phải chịu án phí hành chính phúc thẩm. Bà H được hoàn trả lại số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm 300.000 đồng đã nộp tại biên lai thu số 08363 ngày 09/10/2017 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Phú Yên.

3/ Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày 15 tháng 3 năm 2018.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSND cấp cao tại Đà Nẵng;
- VKSND tỉnh Phú Yên;
- Toà án nhân dân tỉnh Phú Yên;
- Cục THADS tỉnh Phú Yên;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án;
- Lưu án văn.

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

(Đã ký)

Lê Phước Thanh