

Số: 03/2025/QĐST-DS

Bình Minh, ngày 11 tháng 02 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

### ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 06/02/2025, Tòa án nhân dân thị xã Bình Minh nhận được đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn Thạch Thanh T và ngày 10/02/2025 Tòa án nhân dân thị xã Bình Minh nhận được đơn xin rút toàn bộ yêu cầu độc lập của người có quyền lợi, N vụ liên quan Sơn Thị N, Giang Thị Nghĩa H, Giang Vi H, Giang Tuấn A, Giang Thị Thùy D theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; Bị đơn Sơn Ron không có yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi, N vụ liên quan Trương Thị M, Thạch Ngọc H, Thạch Ngọc G, Sơn Thị Y, Thạch L, Thạch Thanh T không có yêu cầu độc lập.

### QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 166/2021/TLST-DS ngày 22/12/2021 về việc: “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, chia thừa kế quyền sử dụng đất*”, giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Thạch Thanh T, sinh năm 1959; Nơi cư trú: Tổ 7, Khóm Đ, phường Đ, thị xã B, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà Phạm Diễm Thúy, sinh năm 1980; Nơi cư trú: Khóm 4, phường T, thị xã B, tỉnh Vĩnh Long. (Theo văn bản ủy quyền ngày 06/7/2021).

Bị đơn: Sơn R, sinh năm 1972; Nơi cư trú: Tổ 7, ấp P, xã Đ, thị xã B, tỉnh Vĩnh Long.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho ông Sơn Ron có: Ông Nguyễn Hoàng Đức - Trợ giúp viên trợ giúp pháp lý của Trung tâm trợ giúp pháp lý nH nước tỉnh Vĩnh Long.

Người có quyền lợi, N vụ liên quan:

- Trương Thị M, sinh năm 1958; Nơi cư trú: Tổ 7, Khóm Đ, phường Đ, thị xã B, tỉnh Vĩnh Long.

- Thạch Ngọc H, sinh năm 1990; Nơi cư trú: Tổ 7, Khóm Đ, phường Đ, thị xã B, tỉnh Vĩnh Long.

- Thạch Ngọc G, sinh năm 1987; Nơi cư trú: Tổ 7, Khóm Đ, phường Đ, thị xã B, tỉnh Vĩnh Long.

- Sơn Thị Y, sinh năm 1949; Nơi cư trú: Tổ 9, ấp P, xã Đ, tỉnh Vĩnh Long.

*Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho Sơn Thị Y có:* Ông Bùi Minh Triều - Trợ giúp viên trợ giúp pháp lý của Trung tâm trợ giúp pháp lý nH nước tỉnh Vĩnh Long.

- Sơn Thị N, sinh năm 1955; Nơi cư trú: Tổ 9, ấp P, xã Đ, tỉnh Vĩnh Long.

*Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho Sơn Thị N có:* Bà Phan Thanh Tuyền - Trợ giúp viên trợ giúp pháp lý của Trung tâm trợ giúp pháp lý nhà nước tỉnh Vĩnh Long.

- Giang Thị Nghĩa H, sinh năm 1979; Nơi cư trú: Tổ 9, ấp P, xã Đ, tỉnh Vĩnh Long.

*Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho Giang Thị Nghĩa H có:* Bà Nguyễn Thị Thu - Trợ giúp viên trợ giúp pháp lý của Trung tâm trợ giúp pháp lý nH nước tỉnh Vĩnh Long.

- Giang Vi S, sinh năm 1982; Nơi cư trú: Tổ 9, ấp P, xã Đ, tỉnh Vĩnh Long.

*Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho Giang Vi S có:* Ông Lê Văn Nhẫn - Trợ giúp viên trợ giúp pháp lý của Trung tâm trợ giúp pháp lý nhà nước tỉnh Vĩnh Long.

- Giang Tuấn A, sinh năm 1989; Nơi cư trú: Tổ 9, ấp P, xã Đ, tỉnh Vĩnh Long.

*Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho Giang Tuấn A có:* Ông Nguyễn Đức Duy - Trợ giúp viên trợ giúp pháp lý của Trung tâm trợ giúp pháp lý nH nước tỉnh Vĩnh Long.

- Giang Thị Thùy D, sinh năm 1989; Nơi cư trú: Tổ 9, ấp P, xã Đ, tỉnh Vĩnh Long.

*Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho Giang Thị Thùy D có:* Bà Nguyễn Thị Hồng Thơ - Trợ giúp viên trợ giúp pháp lý của Trung tâm trợ giúp pháp lý Nhà nước tỉnh Vĩnh Long.

*Người đại diện theo ủy quyền của Sơn Thị N, Giang Thị Nghĩa H, Giang Vi H, Giang Tuấn A, Giang Thị Thùy D: Bà Dương Thùy Trinh, sinh năm 1983; Nơi cư trú: Số 183, Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, thành phố V, tỉnh Vĩnh Long. (Theo văn bản ủy quyền ngày 26/4/2022)*

- Ông Thạch L, sinh năm 1950; Nơi cư trú: Ấp P, xã Đ, thị xã B, tỉnh Vĩnh Long.

- Ông Thạch Thanh T, sinh năm 1960; Nơi cư trú: Ấp P, xã Đ, thị xã B, tỉnh Vĩnh Long.

## 2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

2.2. Do ông Thạch Thanh T là người cao tuổi, có đơn xin được miễn nộp tạm ứng án phí nên thuộc trường hợp được miễn nộp T tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án nên không phải hoàn trả lại T tạm ứng án phí cho ông T.

Do Sơn Thị N, Giang Thị Nghĩa H, Giang Vi S, Giang Tuấn A, Giang Thị Thùy D là đồng bào dân tộc thiểu số ở xã có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn có đơn xin được miễn nộp T tạm ứng án phí nên thuộc trường hợp được miễn nộp T tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án nên không phải hoàn trả lại T tạm ứng án phí cho Sơn Thị N, Giang Thị Nghĩa H, Giang Vi S, Giang Tuấn A, Giang Thị Thùy D.

2.3. Ông Thạch Thanh T tự nguyện chịu chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và khảo sát đo đạc, định giá là 3.198.000đồng (Ba triệu một trăm chín mươi tám nghìn đồng). Được khấu trừ vào số T nộp tạm ứng, ông T đã nộp xong.

Sơn Thị N, Giang Thị Nghĩa H, Giang Vi S, Giang Tuấn A, Giang Thị Thùy D tự nguyện chịu chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và khảo sát đo đạc, định giá là 3.198.000đồng (Ba triệu một trăm chín mươi tám nghìn đồng). Được khấu trừ vào số T nộp tạm ứng, Sơn Thị N, Giang Thị Nghĩa H, Giang Vi S, Giang Tuấn A, Giang Thị Thùy D đã nộp xong.

## 3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng

ng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long: 01;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Bình Minh: 02;
- Chi cục Thi Hnh án DS thị xã Bình Minh: 02;
- Đương sự: 13;
- Lưu hồ sơ vụ án: 04.

**THẨM PHÁN**

**Lý Thị Thúy Quỳnh**