

Số: 337/2026/QĐST-DS

Đồng Tháp, ngày 17 tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số **233/2026/TLST-DS** ngày 19 tháng 01 năm 2026, về việc “*Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng Quyền sử dụng đất*”.

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số **233/2026/TLST-DS** ngày 19 tháng 01 năm 2026, về việc “*Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng Quyền sử dụng đất*” giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông Lê Thanh T, sinh năm 1980.

Địa chỉ: Tổ 12, khóm Hò, phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo uỷ quyền của ông Lê Thanh T là bà Trần Thị Ánh T, sinh năm 1985; Địa chỉ: Tổ 03, Khóm A, Phường M, tỉnh Đồng Tháp; Địa chỉ liên hệ: Số 01D, đường Lê Thị Riêng, phường C, tỉnh Đồng Tháp; Bà Nguyễn Thị Hồng D, sinh năm 1987; Địa chỉ: Số 16, đường Lê Anh Xuân, Tổ 24, Khóm D, phường C, tỉnh Đồng Tháp.

- *Bị đơn*:

1. Bà Nguyễn Thị An N, sinh năm 1985.

Địa chỉ: Tổ 4, khóm Mỹ Hưng, phường C, tỉnh Đồng Tháp.

2. Ông Trương Ngọc T, sinh năm 1988.

3. Bà Nguyễn Thị Bích T, sinh năm 1991;

Cùng địa chỉ: Số 116, đường Võ Văn Trị, tổ 7, khóm Thuận An, phường C, tỉnh Đồng Tháp.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

1. Ngân hàng thương mại cổ phần Đ

Trụ sở: Số 22, Ngô Quyền, phường C, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.

Địa chỉ chi nhánh Đồng Tháp: Số 66A, đường 30/4, phường C, tỉnh Đồng Tháp.

2. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực XVIII

Địa chỉ: Số 72, đường Hùng Vương, phường C, tỉnh Đồng Tháp.

3. Văn phòng công chứng Nguyễn Thị Ngọc H

Địa chỉ: Số 23, đường Lý Thường Kiệt, Tổ 23, Khóm 7, phường C, tỉnh Đồng Tháp.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Trả lại đơn khởi kiện và tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu (nhận tại Tòa án nhân dân Khu vực 6 – Đồng Tháp).

Về tiền tạm ứng án phí: Ông Lê Thanh T được nhận lại số tiền 300.000 đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001077 ngày 16 tháng 01 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp (Do bà Trần Thị Ánh Tuyết nộp thay).

Về chi phí tố tụng: Ông Lê Thanh T chịu 1.000.000 đồng (Một triệu đồng), ông Lê Thanh Tú đã tạm ứng và chi xong.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND Khu vực 6 – Đồng Tháp;
- Phòng THADS VK6 – Đồng Tháp;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Thị Mỹ

