TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 6 – CÀ MAU**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 42/2025/QĐST-DS	*Cà Mau, ngày 13 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Trương Thạnh P rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 293/2025/TLST-DS ngày 06 tháng 5 năm 2025 về việc "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*" giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông Trương Thạnh P, sinh ngày 17/10/1984; địa chỉ: Số M, đường H, khóm L, phường 1, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu (nay là phường Bạc Liêu, tỉnh Cà Mau)

Người bảo vệ quyền lợi ích hợp pháp cho ông P: Bà Cao Thị T

- *Bị đơn*: ông Nguyễn Nam Q và bà Huỳnh Ngọc Y; cùng địa chỉ: Số A, đường V, khóm C, phường 3, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu (nay là phường Bạc Liêu, tỉnh Cà Mau)

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

+ Ông Nguyễn Thanh T; địa chỉ: Số A, đường V, Khóm C, Phường 3, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu (nay là phường Bạc Liêu, tỉnh Cà Mau)

+ Bà Nguyễn Thị Thùy L, sinh năm 1987; địa chỉ: Số M, đường H, khóm L, Phường 1, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu (nay là phường Bạc Liêu, tỉnh Cà Mau)

Đại diện theo ủy quyền: Ông Trương Thạnh P.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Ông Trương Thạnh P có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

2.2. Về án phí: Ông Trương Thạnh P không phải nộp án phí. Ông Trương Thạnh P đã nộp tạm ứng án phí số tiền 25.350.000 đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí số

0000406 ngày 05 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6 – Cà Mau), được hoàn lại toàn bộ.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Cà Mau;
- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV6 – Cà Mau;
- Phòng THA KV6 – Cà Mau;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Lâm Thị Tuyết Anh