TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN VĂN LÂM** **TỈNH HƯNG YÊN**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 21/2021/QĐST – DS	*Văn Lâm, ngày 04 tháng 8 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 27 tháng 7 năm 2021 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Dân sự thụ lý số 32/2020/TLST – DS ngày 19 tháng 10 năm 2020, về việc Tranh chấp Hợp đồng tín dụng.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

*Nguyên đơn***:** Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đông Á (Ngân hàng).

Địa chỉ: Số 130 Phan Đăng Lưu, pH 3, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo pháp luật: Ông Võ Minh T – Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị N – Giám đốc phòng giao dịch Mỹ Hào.

Địa chỉ: Số 60 Nguyễn Văn Linh, pH Bần Yên Nhân, thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Văn bản ủy quyền số 1051/QĐ-DAB-PC, ngày 10/9/2019.

Bị đơn: Bà Trần Thị H, sinh năm 1983.

Địa chỉ: Thôn Mụ, xã Lạc Đạo, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ông Dương Đình K, sinh năm 1982, là chồng bà H.

Địa chỉ: Thôn Mụ, xã Lạc Đạo, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên.

2. Sự thoả thuận của các đương sự như sau:

Bà Trần Thị H và ông Dương Đình K trả nợ cho Ngân hàng, cụ thể:

Trả số nợ gốc là 18.524.000 đồng (Mười tám triệu, năm trăm hai mươi bốn nghìn đồng).

Trả số nợ lãi tính đến ngày 27/7/2021, gồm lãi trong hạn là 2.176.000 đồng (Hai triệu, một trăm bảy mươi sáu nghìn đồng); lãi quá hạn là 2.196.568 đồng

(Hai triệu, một trăm chín mươi sáu nghìn, năm trăm sáu mươi tám đồng). Tổng cả gốc và lãi là 22.896.568 đồng (Hai mươi hai triệu, tám trăm chín mươi sáu nghìn, năm trăm sáu mươi tám đồng).

Kể từ ngày 28/7/2021 khách hàng vay còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

Kế hoạch trả nợ:

Về trả nợ gốc: Từ tháng 8 năm 2021 mỗi tháng trả 1.450.000 đồng (Một triệu bốn trăm năm mươi nghìn đồng) trả vào ngày 25 hàng tháng. Số tiền gốc còn lại, tiền lãi và lãi phát sinh sẽ trả vào tháng 12 năm 2021.

Nếu bà H, ông K trả nợ gốc đúng số tiền và kế hoạch theo tháng nêu trên, khi bà H, ông K thanh toán hết số nợ gốc, Ngân hàng sẽ trình cấp có thẩm quyền xem xét miễn giảm tiền lãi, tiền lãi phát sinh cho bà H ông K.

Về án phí: Chấp nhận sự tự nguyện của bà Trần Thị H chịu cả 572.000 đồng (Năm trăm bẩy mươi hai nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

Trả lại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đông Á 623.000 (Sáu trăm hai mươi ba nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 561, ngày 16/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- *Các đương sự;*
- *Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;*
- *THADS huyện Văn Lâm;*
- *Lưu hồ sơ vụ án.*

THẨM PHÁN

Đỗ Văn Mười