TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN BÌNH THỦY** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **12**/2025/QĐST-DS	*Bình Thủy, ngày 03 tháng 3 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48; điểm c khoản 1 Điều 217; Điều 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút lại tòa bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận. Bị đơn không có phản tố. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có đơn yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 426/2024/TLST-DS ngày 17 tháng 12 năm 2024 về việc tranh chấp "Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

Nguyên đơn: ông Nguyễn Hữu N, sinh năm 1986

Địa chỉ: A B, phường L, quận B, thành phố Cần Thơ.

Bị đơn: bà Nguyễn Ngọc M, sinh năm 1944

Địa chỉ: Tổ A khu V, phường L, quận B, thành phố Cần Thơ và 202/8, tổ G, khu vực B, phường L, quận B, thành phố Cần Thơ.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Văn phòng C

Địa chỉ: C N, phường A, quận N, TP Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn được nhận lại 4.263.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã đóng theo biên lai thu số 0001326 ngày 16/12/2024

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định này hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Bình Thủy;
- Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy;
- Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;
- Lưu (hs, Vp, Lt);

Đặng Thị Huệ