TOÀ ÁN NHÂN DÂN **TỈNH KON TUM**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:03/2017/QĐST-DS	*Kon Tum, ngày 11 tháng 9 năm 2017*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Trong hồ sơ vụ án đã có biên bản hòa giải không thành ngày 09/02/2017 tại UBND phường Q. Tuy nhiên, tại biên bản hòa giải này không có tên bà Nguyễn Thị Ngọc D và ông Trần Công Q. Vì vậy, Tòa án đã ra thông báo yêu cầu cung cấp, bổ sung tài liệu, chứng cứ số: 809/TB-TA ngày 24 tháng 8 năm 2017. Nhưng đã quá thời hạn ấn định trong thông báo mà bà Lương Thị Kiều L vẫn không cung cấp, bổ sung được tài liệu, chứng cứ. Hơn nữa, toàn bộ diện tích đất ông Trần Đức T yêu khởi kiện là tài sản riêng của ông Trần Đức T, được ông T tạo lập trước khi kết hôn với bà Lương Thị Kiều L. Do đó, biên bản hòa giải không thành ngày 09/02/2017 tại UBND phường Q do bà Lương Thị Kiều L tham gia hòa giải khi chưa được ông Trần Đức T ủy quyền là không đúng quy định pháp luật. Vì vậy, ông Trần Đức T khởi kiện khi chưa có đủ điều kiện khởi kiện theo quy định của pháp luật thuộc trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 192 Bộ luật tố tụng dân sự mà Tòa án đã thụ lý quy định tại điểm g khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 21/2017/TLST-DS ngày 05/4/2017 của TAND tỉnh Kon Tum về việc "*Tranh chấp dân sự và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*", giữa:

Nguyên đơn: Ông Trần Đức T, sinh năm 1954

Địa chỉ: 103 đường H, thành phố K, tỉnh Kon Tum.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Lương Thị Kiều L, sinh năm 1961

Địa chỉ: 103 đường H, thành phố K, tỉnh Kon Tum (văn bản ủy quyền ngày 20/02/2017).

Bị đơn:

1. Bà Nguyễn Thị Ngọc D, sinh năm 1969

Cùng chồng ông Trần Công Q, sinh năm 1967

Cùng trú tại: 54 đường T, phường Q, thành phố K, tỉnh Kon Tum.

2. Ông Võ Văn K.

Trú tại: 41 đường L, phường Q, thành phố K, tỉnh Kon Tum.

3. Ông Lê Hữu M.

Trú tại: 126 đường N, phường Q, thành phố K, tỉnh Kon Tum.

4. Bà Huỳnh Thị S.

Trú tại: 126 đường N, phường Q, thành phố K, tỉnh Kon Tum.

5. Bà Trần Thị L, sinh năm 1960

Trú tại: 70 đường H, tổ 15, phường Q, thành phố K, tỉnh Kon Tum.

6. Bà Lê Thị S.

Trú tại: 124 đường N, phường Q, thành phố K, tỉnh Kon Tum.

7. Bà Nguyễn Thị Anh Đ, sinh năm 1963

Trú tại: 02 đường H, tổ 15, phường Q, thành phố K, tỉnh Kon Tum.

8. Ông Đoàn Văn T.

Trú tại: 46 đường Hoàng Thị L, phường Q, thành phố K, tỉnh Kon Tum.

9. Ông Đỗ Ngọc T.

Trú tại: 199 đường N, phường Q, thành phố K, tỉnh Kon Tum (đã chết).

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Đỗ Ngọc T.

Trú tại: 199 đường N, phường Q, thành phố K, tỉnh Kon Tum (đã chết).

2. Ủy ban nhân dân thành phố K.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Huỳnh Tấn P – Chủ tịch UBND thành phố K.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Đào Duy H – Trưởng phòng tài nguyên và môi trường thành phố Kon T (văn bản ủy quyền ngày 28/4/2017).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Nguyên đơn có quyền khởi kiện lại vụ án khi đã có đủ điều kiện khởi kiện vụ án quy định tại điểm c khoản 3 Điều 192 Bộ luật tố tụng dân sự.

Trả lại cho ông Trần Đức T số tiền 6.200.000đ (*Sáu triệu, hai trăm nghìn đồng)* tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 0008148 ngày 05/4/2017

tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum (do bà Lương Thị Kiều L – người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn nộp thay).

3. Đương sự, người đại diện hợp pháp của đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND tỉnh Kon Tum;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Huỳnh Nguyên