TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN TL** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 47/2025/QĐST- DS	*TL, ngày 13 tháng 5 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện (nguyên đơn) có đơn xin rút đơn khởi kiện quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 157/2024/TLST- DS ngày 07 tháng 6 năm 2024, về việc: "Tranh chấp hợp đồng cầm cố quyền sử dụng đất và đòi quyền sử dụng đất", giữa:

- Nguyên đơn: Ông Trần Văn L, sinh năm 1948

Địa chỉ: Ấp TKA, xã TXB, huyện TL, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Quốc D, sinh năm 1984.

Địa chỉ: Số 26 TVN, phường AT, quận BT, thành phố Cần Thơ.

- Bị đơn:

+ Ông Trần Minh V, sinh năm 1968

+ Ông Lê Văn Tr, sinh năm 1946

+ Ông Võ Văn T, sinh năm 1975

Địa chỉ: Ấp TT, xã TXB, huyện TL, thành phố Cần Thơ.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Bà Trần Thị Thu, sinh năm 1941

Địa chỉ: Ấp TKA, xã TXB, huyện TL, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Thu: Bà Trần Thị Ánh N, sinh năm 1970.

Địa chỉ: ấp THA, xã TLA, huyện CTA, tỉnh Hậu Giang.

+ Ông Trần Minh C, sinh năm 1993

+ Ông Trần Minh S, sinh năm 1990

+ Bà Hồ Thị T1, sinh năm 1992

Địa chỉ: Ấp TT, xã TXB, huyện TL, thành phố Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn được khởi kiện lại vụ án theo quy định tại Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

3. Về chi phí xem xét, thẩm định, đo đạc và định giá: Ông Trần Văn L đã nộp và chi hết số tiền 7.500.000 đồng nên không hoàn lại.

4. Về án phí: Ông Trần Văn L là người cao tuổi nên được miễn nộp tạm ứng án phí.

5. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND huyện TL;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đỗ Ngọc Diễm