

Số: 40/2026/QĐST-DS

Thanh Hoá, ngày 08 tháng 7 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn là ông Lê Duy H có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 28/2025/TLST-DS ngày 02 tháng 4 năm 2025 về việc Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, giữa:

Nguyên đơn: Ông Lê Duy H Sinh năm 1966

HKTT: Thôn M (nay là thôn L), xã M, tỉnh Thanh Hoá

Chỗ ở hiện nay: Thôn M (nay là thôn L), xã M, tỉnh Thanh Hoá.

Bị đơn: Bà Cỏ Thị Q Sinh năm 1965

HKTT: Thôn M (nay là thôn L), xã M, tỉnh Thanh Hoá

Chỗ ở hiện nay: Thôn 8 (nay là thôn T), xã M, tỉnh Thanh Hóa

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông Lê Duy S Sinh năm 1963

HKTT: Thôn M (nay là thôn L), xã M, tỉnh Thanh Hoá

Chỗ ở hiện nay: Thôn 8 (nay là thôn T), xã M, tỉnh Thanh Hóa

- Anh Lê Duy T Sinh năm 1993

HKTT: Thôn M (nay là thôn L), xã M, tỉnh Thanh Hoá

Chỗ ở hiện nay: Thôn M (nay là thôn L), xã M, tỉnh Thanh Hoá

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Án phí dân sự sơ thẩm: Trả lại cho ông Lê Duy H 18.000.000đ (Mười tám triệu đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm mà ông đã nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Lặc (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 10 - Thanh Hoá) theo biên lai số 0007565 ngày 31/3/2025.

Chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản: Ông Lê Duy H phải chịu toàn bộ chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản. Công nhận ông

đã nộp đủ số tiền nêu trên.

Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Toà án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND cùng cấp;
- Lưu hồ sơ TAND.

THẨM PHÁN

Lê Văn Thịnh