

TOÀ ÁN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH

Số: 91/2023/QĐ-PT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bình Định, ngày 17 tháng 7 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Bà Võ Thị Hồng Thu.

Các Thẩm phán: Ông Võ Công Phương.

Ông Nguyễn Văn Hiệp.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số: 42/2022/QĐ-ST ngày 28 tháng 11 năm 2022

Toà án nhân dân huyện Tây S đã căn cứ vào điểm đ khoản 1 Điều 192, điểm g khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “Tranh chấp lỗi đi chung” giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Tu, sinh năm: 1954; cư trú tại: Thôn Thuận Nhứt, xã Bình Thuận, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Ông Lê Văn Kh – Luật sư Cty TNHH MTV Sài Gòn – Quy Nhơn chi nhánh An Nh thuộc Đoàn luật sư tỉnh Bình Định; Địa chỉ: 55 Nguyễn Thị Minh Khai, phường Bình Định, TX. An Nh, tỉnh Bình Định.

Bị đơn: Ông Mai Phùng Tí, bà Bùi Thị Ph; cùng cư trú: Thôn Thuận Nhứt, xã Bình Thuận, huyện Tây S, tỉnh Bình Định.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Ủy ban nhân dân huyện Tây S; địa chỉ: 59 Phan Đình Phùng, TT. Phú Phong, huyện Tây S, tỉnh Bình Định.

Tại đơn kháng cáo ngày 02 tháng 12 năm 2022, nguyên đơn bà Nguyễn Thị Tu có đơn kháng cáo không chấp nhận Toà án nhân dân huyện Tây S đình chỉ giải quyết vụ án.

Tại phiên họp, Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Bình Định căn cứ khoản 5 Điều 314 của Bộ luật Tố tụng dân sự đề nghị Hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 42/2022/QĐST-DS ngày 28 tháng 11 năm 2022 của Toà án nhân dân huyện Tây S và chuyển hồ sơ vụ án cho Toà án nhân dân huyện Tây S để tiếp tục giải quyết vụ án.

XÉT THẤY:

Hộ ông Mai Phùng Đ được Ủy ban nhân dân huyện Tây S cấp GCNQSDĐ số 00949 ngày 06.6.2004 và số 02718 ngày 09.6.2004, được sử dụng 06 thửa đất

trong đó có thửa 8, 454 (mới là thửa 637, 640). Theo Trích lục bản đồ thể hiện trên GCNQSD đất, thì thửa 8 và 454 có lối đi chung giữa thửa 9 và 52 (mới là thửa 638, 639 và 639A) và bản đồ địa chính ngày 04.10.2022 ghi nhận có đường đất giữa các thửa 8 và 454, 9 và 52. Và tại Biên bản xác minh ngày 04.10.2022 Phòng Tài nguyên và môi trường huyện Tây S xác nhận: Trước năm 2019, giữa thửa 638, 639 và 639A có bờ đất (ranh giới ngăn cách 3 thửa), ranh ngăn 03 thửa ngang < 2m nên trên bản đồ giải thửa 299 không thể hiện nhưng ông Tí đã rào 03 thửa đất và phá bờ ngăn. Kết quả xem xét, thẩm định tại chỗ ngày 15.3.2022 cũng ghi nhận đoạn đường cũ còn tồn tại có bề ngang 2,5m là phù hợp các hình ảnh bà Tu cung cấp. Ngoài ra, Giấy báo cáo ngày 08.3.2020 thôn, và các hộ dân thôn Thuận Nhứt xác nhận có con đường đi hơn 50 năm qua. Tuy nhiên, cấp sơ thẩm không thu thập chứng cứ đầy đủ để giải quyết yêu cầu về lối đi chung của nguyên đơn là không đúng quy định.

Căn cứ vào các Điều 314 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 42/2022/QĐST-DS ngày 28 tháng 11 năm 2022 của Toà án nhân dân huyện Tây S và chuyển hồ sơ vụ án cho Toà án nhân dân huyện Tây S để tiếp tục giải quyết vụ án.

2. Về án phí: Căn cứ khoản 3 Điều 148 của Bộ luật Tố tụng dân sự thì bà Nguyễn Thị Tu không phải chịu án phí phúc thẩm. Hoàn lại cho bà Nguyễn Thị Tu 300.000 (ba trăm nghìn) đồng tiền tạm ứng án phí phúc thẩm theo biên lai thu số 0007604 ngày 20.12.2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Tây S.

Nghĩa vụ chịu án phí sơ thẩm được xác định lại khi giải quyết lại vụ án theo thủ tục sơ thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Bình Định;
- TAND huyện Tây S;
- Chi cục THADS huyện Tây S;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ; Tòa dân sự.

**TM.HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

(Đã ký và đóng dấu)

Võ Thị Hồng Thu