

Số: 01/2020/QĐST-KDTM

Bình Thủy, ngày 19 tháng 01 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng án sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 15/12/2020 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 14/2020/TLST-KTM ngày 05/10/2020

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội ung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng B. Địa chỉ: Tháp BIV số 35 Hàng Vôi, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Tứ Phương, sinh năm 1964

Cán bộ phòng KHCN Ngân hàng B - Chi nhánh Hậu Giang;

Địa chỉ: 16, Nguyễn Công Trứ, phường 1, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

(Văn bản ủy quyền số 024/GUQ-BIV.HGA ngày 22/5/2020)

Bị đơn:

Bị đơn: C

Địa chỉ: Số C26 Cách mạng tháng tám, phường Bùi Hữu Nghĩa, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

Đại diện theo pháp luật: Bà Tăng Thị Cẩm Nhung, sinh năm 1978 – Giám đốc.

Bà Tăng Thị Cẩm Nhung ủy quyền cho ông Chu Ngọc Thảo, sinh năm 1969

Địa chỉ: 3/53/20 đường Thành Thái, Phường 14, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh. Văn bản ủy quyền số 3351, quyền số 01/2020/TP/CC-SCC/HĐG ngày 23 tháng 11 năm 2020.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Công ty TNHH một thành viên D

Địa chỉ: Ấp Phú Hòa, xã Đông Phú, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang.

Đại diện theo pháp luật: Ông Chu Ngọc Thảo, sinh năm 1969 – Giám đốc.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Về số nợ: Bị đơn Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Đại Thuận Thiên có nghĩa vụ trả cho nguyên đơn Ngân hàng B tính đến ngày 19/11/2020 số tiền: 7.812.678.358 đồng (Bảy tỷ tám trăm mười hai triệu sáu trăm bảy mươi tám nghìn ba

trăm năm mươi tám đồng), trong đó nợ gốc là 4.735.000.000 đồng, lãi trong hạn 2.671.412.755 đồng, lãi quá hạn 406.265.630 đồng và tiền lãi phát sinh theo các Hợp đồng thế chấp số 0113.15/HĐTC ngày 19/3/2015, Hợp đồng thế chấp số N.C.0139.14/HĐT ngày 29/8/2014, Hợp đồng thế chấp số N.C.0139.14A/HĐT ngày 29/8/2014 cho đến khi Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Đại Thuận Thiên trả tất nợ cho Nguyên đơn theo Hợp đồng tín dụng số N.A.0138.14/HĐT ngày 29/8/2014.

Trường hợp C không thanh toán nợ cho Nguyên đơn số tiền nêu trên thì Nguyên đơn có quyền yêu cầu phát mãi tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp số 0113.15/HĐTC ngày 19/3/2015, Hợp đồng thế chấp số N.C.0139.14/HĐT ngày 29/8/2014, Hợp đồng thế chấp số N.C.0139.14A/HĐT ngày 29/8/2014 đã ký kết giữa các bên để thu hồi nợ. Trong trường hợp sau khi phát mãi mà tài sản thế chấp không đủ để thanh toán khoản nợ thì Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Đại Thuận Thiên phải tiếp tục có nghĩa vụ thanh toán nợ cho Nguyên đơn.

Cách thức trả và thời gian thanh toán o các bên tự thỏa thuận nếu không thống nhất sẽ yêu cầu Chi cục Thi hành án ân sự giải quyết theo thẩm quyền.

Về án phí: Về án phí: Bị đơn phải nộp 57.906.339 đồng (Năm mươi bảy triệu chín trăm lẻ sáu nghìn ba trăm ba mươi chín đồng) án phí ân sự sơ thẩm. Nguyên đơn được nhận lại 57.761.275 đồng (Năm mươi bảy triệu bảy trăm sáu mươi một nghìn hai trăm bảy mươi lăm đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 004706 ngày 23/9/2020 tại Chi cục thi hành án ân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án ân sự thì người được thi hành án ân sự, người phải thi hành án ân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án ân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án ân sự.

THẨM PHÁN

*** Nơi nhận:**

- VKSND Q. Bình Thủy;
- CCTHADS Q. Bình Thủy
- Các đương sự;
- Lưu.

Cao Hữu Sáng