TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 2 – LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 163/2026/QĐST-DS	*Lâm Đồng, ngày 14 tháng 8 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 04 tháng 8 năm 2026 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 478/2026/TLST-DS ngày 27 tháng 7 năm 2026.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Bà **Lê Thị H**, sinh năm: 1979; Địa chỉ: số I đường số D, phường B, thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo ủy quyền: ông Vũ Đức D, sinh năm 1990; bà Nguyễn Thị Kiều A, sinh năm 1990; Địa chỉ: số I đường số D, phường B, thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Bà **Chu Thị N**, sinh năm 1989; Địa chỉ: số A T, thôn N, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Bà Chu Thị N có nghĩa vụ trả cho bà Lê Thị H số tiền 216.000.000đ (Hai trăm mười sáu triệu đồng)

2.2. *Về án phí:* Bà Chu Thị N nhận chịu 5.400.000đ tiền án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho bà Lê Thị H số tiền 5.400.000đ tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 0001544 ngày 24/7/2026 của Thi hành án Dân sự Tỉnh Lâm Đồng.

Kể từ ngày người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án, bên phải thi hành án còn phải trả số tiền lãi, tương ứng với thời gian và số tiền chậm trả theo mức lãi suất quy định khoản 2 Điều 357 Bộ luật Dân sự.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và Điều 9 Luật thi hành án dân sự. Thời hiệu thi hành án được quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- *TAND tỉnh Lâm Đồng;*
- *VKSND KV2 – Lâm Đồng;*
- *Phòng THA KV2- Lâm Đồng;*
- *Các đương sự;*
- *Lưu hồ sơ vụ án.*

THẨM PHÁN

TAND KHU VỰC 2

OWQ140826.TLQDBA
2161

Lê Thị Kim Ngân