

Số: 110/2026/QĐST-DS

Hải Phòng, ngày 07 tháng 4 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 11/2026/TLST-DS ngày 09 tháng 01 năm 2026 về việc “Hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn:

1. Bà Trương Thị T sinh năm 1950; số CCCD: 031150011069; địa chỉ: Số B Ngách A, P, phường L, thành phố Hải Phòng;

2. Bà Trương Thị N sinh năm 1952; số CCCD: 031152006918; địa chỉ: Số A C, phường H, thành phố Hải Phòng

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị H sinh năm 1969; số CCCD: 031169002530; địa chỉ: Thôn T, xã M, thành phố Hải Phòng;

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Nguyễn Văn H1, sinh năm 1984; số CCCD: 02208400055; địa chỉ: Số A T, phường H, thành phố Hải Phòng;

2. Văn phòng C (nay là Văn phòng C1); địa chỉ: Số B T, phường A, thành phố Hải Phòng;

Người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của bà Trương Thị N1:

1. Ông Nguyễn Trường N2 sinh năm 1940; số CCCD: 031040000849; địa chỉ: Tổ A cụm B, phường G, thành phố Hải Phòng;

2. Anh Nguyễn Thanh H2 sinh năm 1968; số CCCD: 031068007441; địa chỉ: Tổ A cụm B, phường G, thành phố Hải Phòng;

3. Chị Nguyễn Thị H3 sinh năm 1972; số CCCD: 0311072002581; địa chỉ: Số C T, phường H, thành phố Hải Phòng;

4. Chị Nguyễn Thị Thanh H4 sinh năm 1981; số CCCD: 031181004536; địa chỉ: Số B A, phường G, thành phố Hải Phòng.

Người đại diện theo ủy quyền cho ông Nguyễn Trường N2, chị Nguyễn Thị H3, chị Nguyễn Thị Thanh H4: Anh Nguyễn Thanh H2.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về quyền khởi kiện: Người khởi kiện có quyền khởi kiện lại vụ án.

Về tiền tạm ứng án phí: Do các nguyên đơn là người cao tuổi nên được miễn. Tại thời điểm Tòa án thụ lý, bà Trương Thị N1 cũng được miễn tạm ứng án phí do là người cao tuổi.

Về tài liệu: Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho người khởi kiện (và người kế thừa của bà Trương Thị N1) nếu có yêu cầu.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- TAND thành phố Hải Phòng;
- VKSND khu vực 2 - Hải Phòng;
- THADS thành phố Hải Phòng;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đỗ Văn Dũng