TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 201/2019/QĐST – DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 3 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 594/2018/TLST – DS ngày 31 tháng 7 năm 2018;

Ngày 11/3/2019, nguyên đơn – ông Hồng Xương Bảo T có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Xét thấy, việc nguyên đơn rút yêu cầu khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện, không trái quy định pháp luật. Bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 594/2018/TLST – DS ngày 31 tháng 7 năm 2018 về việc "Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà", giữa:

Nguyên đơn: Ông Hồng Xương Bảo T, sinh năm: 1984.

Địa chỉ: 149 NTB, phường NTB, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Lưu Phương T2, sinh năm 1981. Địa chỉ: 02C NHT, phường ĐK, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh. (Văn bản ủy quyền ngày 21/3/2017).

Bị đơn: 1. Ông Đỗ Khắc H, sinh năm 1955.

2. Bà Trần Tuyết N, sinh năm 1957.

Cùng địa chỉ: 54 NT, Phường N, Quận N, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện ủy quyền cho bà N: Bà Trần Thị Ngọc Q, sinh năm 1995 (Văn bản ủy quyền ngày 13/7/2018) và bà Phạm Thị Thanh T3, sinh năm 1994 (Văn bản ủy quyền ngày 30/11/2017). Cùng địa chỉ: 7/45 Đường BB, Phường M, quận GV, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ngân hàng A Việt Nam – Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: 02A PĐC, phường NTB, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Trọng D – Giám đốc A Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Đỗ Trần Ngọc A, sinh năm 1983.

3. Đỗ Trần Thúy A2, sinh năm 1987.

4. Đỗ Trần Hoàng A3, sinh năm 1991.

Cùng địa chỉ: 54 NT, Phường N, Quận N, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Về án phí dân sự sơ thẩm:

Hoàn lại cho ông Hồng Xương Bảo T số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ

thẩm đã nộp là 56.000.000 đồng (Năm mươi sáu triệu đồng) theo biên lai số AG/2014/0005087 ngày 04/04/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận N, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND Tối cao;
- TAND Cấp cao tại TPHCM;
- VKSND TPHCM;
- Chi cục THADS Quận N, TPHCM;
- Đương sự;
- Lưu HS.

THẨM PHÁN

Uông Văn Tuấn