TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 5 **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **61**/2019/QĐST-DS	*Quận 5, ngày 19 tháng 4 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, nguyên đơn là ông Phan Quách Tuấn K có đơn đề ngày 12/4/2019 (Tòa án nhận ngày 19/4/2019) rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp với quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự**.**

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 340/2018/DSST ngày 18 tháng 12 năm 2018, về việc "Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà", giữa:

Nguyên đơn: Ông Phan Quách Tuấn K, sinh năm 1990;
Địa chỉ thường trú: Số 154/170/2 đường L, Phường M, Quận N, Thành phố Hồ Chí Minh.
Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Ngọc H, sinh năm 1953;
(Giấy ủy quyền số công chứng 07428, quyển số 10/TP/CC-SCC/HĐGD lập tại Văn phòng Công chứng Lương Khánh Linh ngày 18/10/2018)
Địa chỉ thường trú: Số 62/7/16 đường C, Phường B, quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Bà Lê Thị T, sinh năm 1968;
Địa chỉ thường trú: Số 95/33 đường O, Phường P, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Lê Văn S, sinh năm 1969;
Địa chỉ thường trú: Số 95/33 đường O, Phường P, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Hoàn lại cho ông Phan Quách Tuấn K số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 21.000.000 đồng (hai mươi mốt triệu đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AG/2014/0006743 ngày 14 tháng 12 năm 2018 của Chi Cục Thi hành án dân sự Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND Quận 5, TP.HCM;
- Chi Cục THADS Quận 5, TPHCM;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Cô Hồng Mười