

Số: 48/2025/QĐST - DS

Phú Thọ, ngày 24 tháng 12 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy nguyên đơn ông Quách Hải H có đơn xin rút toàn bộ đơn khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 109/2025/TLST-DS ngày 13 tháng 11 năm 2025 về việc kiện tranh chấp hợp đồng đặt cọc để chuyển nhượng quyền sử dụng đất, giữa:

- Nguyên đơn: ông Quách Hải H, sinh năm 1985. CCCD: 017084000488.

Địa chỉ: khu 9, xã Lạc T, tỉnh Phú Thọ.

- Bị đơn: bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1953. CCCD: 113682189

Địa chỉ: thôn Liên H, xã An B, tỉnh Phú Thọ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

- Về án phí: ông Quách Hải H được hoàn trả lại 500.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp tại Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ theo biên lai thu tạm ứng án phí số 0004994 ngày 07 tháng 11 năm 2025.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND khu vực 17 – Phú Thọ;
- Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Thái Hùng Dũng