

TÒA ÁN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THÀNH PHỐ HÀ NỘI **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 25/2023/QĐ-PT

Hà Nội, ngày 30 tháng 01 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỤC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: **Ông Đ.N.L**

Các Thẩm phán: **Ông V.T.G**

Ông Đ.M.H

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 06/2022/DS-ST ngày 18/01/2022 của Tòa án nhân dân quận NTL, thành phố Hà Nội bị kháng cáo như sau:

Ngày 31/3/2022, bị đơn bà Hoàng Thị L kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm số 06/2022/DS-ST ngày 18/01/2022 của Tòa án nhân dân quận NTL.

Ngày 17/11/2022, Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội ra Quyết định đưa vụ án ra xét xử phúc thẩm số 497/2022/QĐXX-PT để mở phiên tòa phúc thẩm xét xử vụ án vào hồi 14 giờ 00 phút ngày 29/11/2022.

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 29/11/2022, người kháng cáo là bà Hoàng Thị L vắng mặt. Hội đồng xét xử phúc thẩm ra quyết định hoãn phiên tòa số 512/2022/QĐ-PT ngày 29/11/2022 và ấn định mở lại phiên tòa xét xử vụ án vào hồi 08 giờ 30 phút ngày 16/12/2022.

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 16/12/2022, người kháng cáo là bà Hoàng Thị L vắng mặt. Hội đồng xét xử phúc thẩm ra quyết định hoãn phiên tòa số 543/2022/QĐ-PT ngày 16/12/2022 và ấn định mở lại phiên tòa xét xử vụ án vào hồi 14 giờ 00 phút ngày 06/01/2023.

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 06/01/2023, người kháng cáo là bà Hoàng Thị L vắng mặt. Hội đồng xét xử phúc thẩm ra quyết định hoãn phiên tòa số 08/2023/QĐ-PT ngày 06/01/2023 và ấn định mở lại phiên tòa xét xử vụ án vào hồi 08 giờ 30 phút ngày 30/01/2023.

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 30/01/2023, bà Hoàng Thị L vẫn vắng mặt.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Hà Nội tham gia phiên tòa phát biểu ý kiến xác định: Tòa án đã triệu tập hợp lệ các đương sự đến phiên tòa lần này là lần thứ tư nhưng người kháng cáo là bà Hoàng Thị L vẫn vắng mặt tại phiên tòa không có lý do bị coi là từ bỏ việc kháng cáo, đề nghị Hội đồng xét xử xử căn cứ Khoản 3 Điều 296, Khoản 2 Điều 312 Bộ luật Tố tụng dân sự ra quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 30/01/2023 người kháng cáo là bà Hoàng Thị L vắng mặt. Đây là lần thứ tư người có kháng cáo vắng mặt tại phiên tòa mặc dù đã được Tòa án triệu tập hợp lệ, việc vắng mặt của người có kháng cáo không vì sự kiện bất khả kháng hoặc có trở ngại khách quan. Theo quy định tại khoản 3 Điều 296 Bộ luật tố tụng dân sự thì trường hợp bà Hoàng Thị L vắng mặt tại phiên tòa lần này bị

coi như từ bỏ việc kháng cáo và Hội đồng xét xử phúc thẩm ra quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án.

Quan điểm của đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Hà Nội tại phiên tòa phù hợp với nhận định của Hội đồng xét xử.

Căn cứ vào các Điều 289, Điều 295, Khoản 3 Điều 296, Khoản 2 Điều 312 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 483/2022/TLPT - DS ngày 14 tháng 11 năm 2022 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng nhà ở*” giữa:

* **Nguyên đơn:** Chị Lê Thị Thùy D; sinh năm 1992; địa chỉ: Tầng 5 Tòa nhà CT2 – C14 Bắc H, đường H, phường T, quận NTL, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền: Công ty Luật TNHH HQC – Đoàn Luật sư tỉnh Hà Nam; Địa chỉ: Số 102 đường L, phường Q, thành phố P, tỉnh H; Văn phòng Chi nhánh: Tầng 4, số 337 đường T, phường K, quận TX, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện tham gia tố tụng tại Tòa án: Luật sư Vũ Kim H - Công ty Luật TNHH HQC – Đoàn Luật sư tỉnh Hà Nam.

* **Bị đơn:** Bà Hoàng Thị L; sinh năm: 1960; Địa chỉ: Phòng 907 nhà CT4-1 khu đô thị M, phường T, quận NTL, thành phố Hà Nội.

* **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

- Anh Lê Công T; sinh năm: 1984; Địa chỉ: phòng 105B tập thể Viện thiết kế công nghiệp hóa chất, ngõ T 1, ngách 75 T, phường H, quận DD, Thành phố Hà Nội.

- Văn phòng công chứng Lê Vinh H;

Địa chỉ: Tầng 2 tòa CT3, tòa nhà BH – C14, đường T, phường V, quận NTL, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Lê Thị Vinh H – Trưởng văn phòng;

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 06/2022/DS-ST ngày 18 tháng 11 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận NTL, Thành phố Hà Nội có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí: Bà Hoàng Thị L được miễn án phí dân sự phúc thẩm.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án kể từ ngày 30/01/2023.

Nơi nhận:

- VKSND TP Hà Nội

- TAND quận NTL

- Chi cục THA dân sự

Quận NTL

- Các đương sự

- Lưu hồ sơ.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN-CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Đ.N.L