

TÒA ÁN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
KHU VỰC 4Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
TỈNH ĐỒNG THÁP

Số: 72/2026/QĐST-DS

Đồng Tháp, ngày 17 tháng 3 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 4 – ĐỒNG THÁP

*** Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:**

- Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông **Hồ Văn Khỏe**

- Các Hội thẩm nhân dân: 1. Ông **Nguyễn Văn Hiền**
2. Bà **Nguyễn Thị Kim Hạnh**

Căn cứ vào các Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Tại phiên tòa, bà **D** đã trả cho ông **T** số tiền cọc thuê nhà 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng) xong, nên ông **Nguyễn Văn T** xin rút lại toàn bộ đơn khởi kiện ngày 25/10/2025 về việc tranh chấp “Hợp đồng thuê tài sản” và được Hội đồng xét xử chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự; bị đơn bà **Huỳnh Thị D** không có yêu cầu khởi kiện phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 388/2025/TLST-DS ngày 19/12/2025 về việc tranh chấp “Hợp đồng thuê tài sản” giữa:

* Nguyên đơn: Anh **Nguyễn Văn T**, sinh năm 1963.

Địa chỉ: **T**, xã H, tỉnh Đồng Tháp.

* Bị đơn: Bà **Huỳnh Thị D**, sinh năm 1975.

Địa chỉ: **ấp T**, xã H, tỉnh Đồng Tháp.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án.

Đương sự không có quyền nộp đơn khởi kiện lại theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Về án phí: Do ông **Nguyễn Văn T** là người cao tuổi, có đơn xin miễn nộp tạm ứng án phí và được Tòa án chấp nhận, nên không có hoàn trả lại tiền tạm ứng án phí cho ông **T**.

3. Nguyên đơn ông **Nguyễn Văn T**; bị đơn bà **Huỳnh Thị D** có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

*** Nơi nhận:**

- TAND tỉnh Đồng Tháp;
- VKSND khu vực 4;
- THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ, án văn.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa

Hồ Văn Khỏe