TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH HẬU GIANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 06/2024/QĐST - DS	*Hậu Giang, ngày 10 tháng 4 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH HẬU GIANG

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, 218, 219, và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại khoản 2 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 27/2023/TLST – DS ngày 24/10/2023 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tiền bồi thường đất" giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông Hà Hĩnh D, sinh năm 1958

Địa chỉ: Số G, đường Đ, phường T, quận N, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Lê Thanh N, sinh năm 1998;

Địa chỉ: Số A L, KV2, phường T, quận B, thành phố Cần Thơ.

- *Bị đơn*: Ông Bùi Minh C, sinh năm 1962

Địa chỉ: Số A, H, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Bà Bùi Thị Huỳnh N1, sinh năm 1988;

Địa chỉ: Ấp P, xã Đ, huyện C, tỉnh Hậu Giang

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: Ông Châu Thanh B, Công ty L1.

-Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Hà Phùng C1, sinh năm 1956

2. Bà Huỳnh M, sinh năm 1960

Cùng địa chỉ: Số A S H, P, USA.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Hà Phùng C1, bà Huỳnh M: Ông

Nguyễn Anh T, sinh năm 1996;

Địa chỉ: Số A, khu V, phường P, quận Ô, thành phố Cần Thơ.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bà Huỳnh M và bà Hà Phùng C1: Luật sư Phạm Khắc P, Văn phòng Luật sư Phạm Khắc P, thuộc Đoàn luật sư thành phố C.

3. Ông Hà T1, sinh năm 1974;

4. Bà Trần Thanh T2, sinh năm 1975;

Cùng địa chỉ: Số A S H, P, USA.

5. Bà Tạ Thị Hồng O, sinh năm 1989;

Địa chỉ: Số G, đường Đ, phường T, quận N, thành phố Cần Thơ.

6. Bà Nguyễn Thị Tuyết L, sinh năm 1960;

Địa chỉ: Số A, H, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị Tuyết L: Bà Bùi Thị Huỳnh N1, sinh năm 1988;

Địa chỉ: Ấp P, xã Đ, huyện C, tỉnh Hậu Giang

7. Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Hậu Giang;

Địa chỉ: Số D, đường V, phường E, thành phố V, tỉnh Hậu Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Các đương sự có quyền khởi kiện lại bằng một vụ án khác theo quy định của pháp luật;

- Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu;

- Về tạm ứng án phí: Nguyên đơn được nhận lại số tiền 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí mà đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số PT2024/024 ngày 05 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự tỉnh Hậu Giang.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị Quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết hợp lệ theo quy định của pháp luật.

Riêng ông Hà T1 và bà Trần Thanh T2 không có mặt tại Việt Nam có quyền kháng cáo Quyết định này trong thời hạn 01 tháng kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết hợp lệ theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND tỉnh Hậu Giang;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Võ Thị Phượng