TOÀ ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ CỬA LÒ- NGHỆ AN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập- Tự do- Hạnh phúc.**
Số: 02/2023/QĐST- DS	*Cửa Lò, ngày 06 tháng 01 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, điểm c khoản 1 điều 217, điều 218, điều 219, khoản 2 điều 273 và điều 280 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 33/2022/TLST- DS ngày 21 tháng 11 năm 2022 về tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 33/2022/TLST- DS ngày 21 tháng 11 năm 2022 về tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa:

- Nguyên đơn: ông Trần Đức H, sinh năm 1949

Địa chỉ: căn hộ A- 3B2C-12 chung cư Mulberry- Lô CT05 khu Cổ Ngựa, khu đô thị mới Mỗ Lao, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

- Bị đơn: ông Dương Hữu D, sinh năm 1954 và bà Phan Thị S, sinh năm 1957

Địa chỉ: khối Hưng Phúc, phường Hưng Phúc, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.

- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Công ty cổ phần xây dựng công trình abc, địa chỉ: ngõ 89, đường Nguyễn Đình Chiểu, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo thủ tục chung; trả lại đơn khởi kiện và tài liệu, chứng cứ kèm theo (nếu có yêu cầu) cho ông Trần Đức H.

3. Đương sự có quyền kháng cáo trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự. Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời

hạn 07 ngày, Viện kiểm sát cấp trên trực tiếp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày Viện kiểm sát cùng cấp nhận được quyết định.

Nơi nhận:
- Các đương sự.
- Chi cục THADS TX Cửa Lò;
- VKSND TX Cửa Lò;
- TAND tỉnh Nghệ An;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Hoàng Thế L