

Số: 96/2020/QĐST-DS

Đồng Xoài, ngày 17 tháng 12 năm 2020.

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 08 tháng 12 năm 2020 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 234/2020/TLST-DS ngày 04 tháng 12 năm 2020.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; Nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

* Nguyên đơn:

Bà Lê Thị A – Sinh năm: 1973.

Trú tại: ấp 6, xã Tiến Hưng, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

* Bị đơn:

- Bà Nguyễn Thị B – Sinh năm: 1986.

Trú tại: Tổ 2, khu phố Phú Thịnh, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị B: Ông Hà Văn C - Sinh năm: 1983.

(Giấy ủy quyền số 8839, Quyết số 01/2020TP/CC-SCC/HĐGD do Văn phòng công chứng Hoàng Mai Khanh, tỉnh Bình Phước công chứng ngày 08/12/2020).

- Ông Hà Văn C – Sinh năm: 1983.

Trú tại: Tổ 2, khu phố Phú Thịnh, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bà Nguyễn Thị B và ông Hà Văn C phải có nghĩa vụ liên đới trả cho bà Lê Thị A số tiền nợ gốc đã vay là 2.670.000.000 đồng (Hai tỷ sáu trăm bảy mươi triệu đồng) và số tiền đặt cọc theo hợp đồng đặc cọc lập ngày 13/8/2020 là 1.000.000.000 đồng (Một tỷ đồng), tổng cộng là 3.670.000.000 đồng (Ba tỷ sáu trăm bảy mươi triệu đồng).

Thời hạn trả nợ là ngày 18 tháng 12 năm 2020.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn

phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015.

- Về án phí sơ thẩm:

Bà Lê Thị A không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn lại cho bà Lê Thị A số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 25.400.000 đồng (*Hai mươi lăm triệu bốn trăm ngàn đồng*) theo Biên lai thu tiền số 0025416, Quyền số 000509 ngày 03 tháng 12 năm 2020 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Bà Nguyễn Thị B và ông Hà Văn C liên đới phải chịu 52.700.000 đồng (*Năm mươi hai triệu bảy trăm ngàn đồng*) tiền án phí dân sự sơ thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, Điều 7 và Điều 9 Luật thi hành án dân sự; Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- *Đương sự;*
- *TAND tỉnh Bình Phước;*
- *VKSND TP.Đồng Xoài;*
- *Chi cục THADS TP.Đồng Xoài;*
- *Lưu Hồ sơ vụ án.*

THẨM PHÁN

CAO ĐÌNH THÀNH