TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN TÂN PHÚ **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **220**/2017/QĐST-DS	*Tân Phú, ngày 30 tháng 6 năm 2017*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn là bà Nguyễn Thị Hoàng M do bà Trần Thị Hồ T làm đại diện theo ủy quyền có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 294/2013/TLST-DS ngày 15 tháng 10 năm 2013 về việc "'Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà", giữa:

***Nguyên đơn*:** Bà Nguyễn Thị Hoàng M, sinh 1955
Địa chỉ: 70 Lô V cư xá Phú Lâm D, phường 10, quận 6, TP. HCM
Người đại diện theo ủy quyền: Bà Trần Thị Hồ T, sinh năm 1978
(Văn bản ủy quyền số 23309, quyển số 10 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 16/10/2013)

***Bị đơn*:** Bà Lê Thị Bích L, sinh năm 1969
Ông Trần Anh T, sinh năm 1968
Địa chỉ: 118 đường DC 11, phường S, quận T, thành phố Hồ Chí Minh
Cùng ủy quyền cho bà Kam Kim L, sinh năm 1971
(Văn bản ủy quyền số 006969, quyển số 02 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 21/4/2015)

2. Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự trên.

Hoàn trả cho nguyên đơn toàn bộ số tiền tạm ứng án phí 18.000.000 đồng mà nguyên đơn đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 07478 ngày 15/10/2013 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận*:**
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Chi cục THADS Q.Tân Phú;
- Lưu hồ sơ vụ án (Đ. Hương).

THẨM PHÁN

(đã ký tên và đóng dấu)

Lê Thị Tuyết Trinh