TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số:833/2022/QĐPT-DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 12 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán-Chủ tọa phiên họp: Bà Phạm Thị Kim

Các Thẩm phán: Bà Phan Thị Tú Oanh

Bà Lê Thị Mỹ Nhung

Thư ký Tòa án ghi biên bản phiên họp: Ông Lê Đình Quyện

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Bà Trần Thị Tú Trinh - Kiểm sát viên.

NHẬN THẤY:

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 1202/2022/QĐST-DS ngày 05 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh đã căn cứ vào các Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ Luật Tố tụng dân sự quyết định đình chỉ việc giải quyết vụ án dân sự về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Công ty cổ phần Đầu tư phát triển Đô thị PL

Địa chỉ: đường H, Ấp TT, xã LT, huyện BC, tỉnh TN.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Phạm Nguyễn Tố L-Chức vụ: Tổng Giám đốc công ty.

Bị đơn: Những người thừa kế hợp pháp của bà Nguyễn Thị N(Bà Nội chết 27/2/2017): Bà Từ Thị Bạch Y, bà Từ Thị Minh T, ông Từ Xuân U, ông Từ Xuân V, ông Từ Văn C, ông Từ Văn NG, ông Từ Văn LO.

Cùng địa chỉ: đường NL, Phường 3, quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bà Từ Thị Minh T ủy quyền cho ông Mai Trung MĐ (hoặc) ông Phạm Trần LP. Cùng trú tại: 163 TN, khu phố BA, phường BTH, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh. Đại diện theo Giấy ủy quyền lập ngày 04/6/2022 tại Phòng công chứng BA, Thành phố Hồ Chí Minh.

Ngày 08/7/2022 bị đơn bà Từ Thị Bạch Y có đơn kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 1202/2022/QĐST-DS ngày 05 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tại phiên họp, đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh phát biểu quan điểm: Tòa án nhân dân quận BT căn cứ vào những qui định pháp luật ban hành Quyết định đình chỉ việc giải quyết vụ án là đúng. Do đó, kháng cáo của bà Từ Thị Bạch Y là không có cơ sở xem xét chấp nhận. Căn cứ điểm a khoản 5 Điều 314 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 đề nghị không chấp nhận kháng cáo của bà Từ Thị Bạch Y, giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 1202/2022/QĐST-DS ngày 05 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh.

XÉT THẤY:

[1].Về thủ tục tố tụng:

[1.1].Ngày 05 tháng 7 năm 2022 Tòa án nhân dân quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh ban hành Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 1202/2022/QĐST-DS căn cứ vào các Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ Luật Tố tụng dân sự về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất".

[1.2]. Ngày 08/7/2022 bị đơn bà Từ Thị Bạch Y có đơn kháng cáo, đơn kháng cáo của bà Y trong thời hạn luật định nên được giải quyết theo thủ tục phúc thẩm.

[2].Về nội dung:

[2.1].Xét yêu cầu kháng cáo của bà Từ Thị Bạch Y:

-Xét thấy, nguyên đơn Công ty cổ phần Đầu tư phát triển Đô thị PL khởi kiện các ông, bà: Từ Thị Bạch Y, Từ Thị Minh T, Từ Xuân U, Từ Xuân V, Từ Văn C, Từ Văn NG, Từ Văn LO là những người thừa kế của bà Nguyễn Thị N(bà Nội chết ngày 27/2/2017) về "Tranh chấp quyền sử dụng đất".

-Ngày 28/6/2022 Công ty cổ phần Đầu tư phát triển Đô thị PL rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện (BL số 118).

- Ngày 05 tháng 7 năm 2022 Tòa án nhân dân quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh đã căn cứ vào các Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ Luật Tố tụng dân sự ban hành Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 1202/2022/QĐST-DS.

-Ngày 08/7/2022 bị đơn bà Từ Thị Bạch Y có đơn kháng cáo, tại đơn kháng cáo bà Y yêu cầu hủy quyết định nêu trên vì lý do Tòa án cấp sơ thẩm đã vi phạm thủ tục tố tụng đã ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của bà, đồng thời đề nghị chuyển hồ sơ về cấp sơ thẩm giải quyết lại.

-Xét thấy, nguyên đơn rút đơn khởi kiện, việc rút đơn là sự tự nguyện, không trái với quy định pháp luật nên Tòa án cấp sơ thẩm đã căn cứ vào Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ Luật Tố tụng dân sự ban hành Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự là đúng quy định pháp luật. Bà Y kháng cáo yêu cầu hủy quyết định, nhưng không đưa ra

được lý do có căn cứ để Tòa án cấp phúc thẩm xem xét chấp nhận. Vì vậy, cần giữ nguyên quyết định của cấp sơ thẩm.

[2.2].Đề nghị của Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh là có căn cứ nên chấp nhận.

[3].Án phí dân sự phúc thẩm: Bà Y phải chịu án phí dân sự phúc thẩm là 300.000 đồng.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ Điều 148 và Điều 314 của Bộ Luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội qui định về mức thu, miễn, giảm,thu nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

1.Không chấp nhận yêu cầu kháng cáo của bà Từ Thị Bạch Y.

2.Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 1202/2022/QĐST-DS ngày 05/7/2022 về "Tranh chấp quyền sử dụng đất" của Tòa án nhân dân quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Án phí dân sự:

-Án phí dân sự sơ thẩm: Hoàn lại cho Công ty cổ phần Đầu tư phát triển Đô thị PL số tiền tạm ứng án phí là 73.312.000 đồng theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AA/2021/0049454 ngày 12/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh.

-Án phí dân sự phúc thẩm: Là 300.000 đồng bà Từ Thị Bạch Y phải chịu, số tiền này được trừ vào tiền tạm ứng án phí kháng cáo mà bà Y nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí,lệ phí Tòa án số AA/2021/50172 ngày 12/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh.

Quyết định phúc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:
-TANDTC;
-TAND Cấp Cao tại TPHCM;
-VKSND Cấp Cao tại TP.HCM;
-VKSND TP.HCM;
-TAND quận BT;
-Chi Cục THADS quận BT;
-Các đương sự;
-Lưu hồ sơ vụ án.VT

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN-CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Phạm Thị Kim