

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

TOÀ ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Trần Thị Thu Nam

Các Thẩm phán:

Ông Lại Vĩnh Trung

Bà Hoàng Thị Thu Lan

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 12/2019/DS-ST ngày 06/6/2019 của Toà án nhân dân quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội bị kháng cáo như sau:

Theo đơn kháng cáo đề ngày 20/6/2019, bà Nguyễn Thị MH – nguyên đơn trong vụ án đã kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Ngày 08/10/2019, Toà án nhân dân thành phố Hà Nội ban hành Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 329/2019/QĐPT, đối với vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý số 281/2019/TLPT-DS ngày 05 tháng 9 năm 2019, về việc *tranh chấp hợp mua bán căn hộ* vào hồi 08 giờ 45 phút ngày 23 tháng 10 năm 2019, tại trụ sở Toà án nhân dân thành phố Hà Nội.

Tại phiên tòa ngày 23 tháng 10 năm 2019, nguyên đơn - bà Nguyễn Thị MH có đơn xin hoãn phiên tòa, ông Bùi Đức T – đồng nguyên đơn và ông Đặng Thành V là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn đều vắng mặt không có lý do.

Toà án nhân dân thành phố Hà Nội đã ra Quyết định hoãn phiên tòa phúc thẩm số 404/2019/QĐ-PT hoãn phiên tòa ngày 23/10/2019. Ngày 28/10/2019 đã ra Thông báo số 1082/2019/TB-MPT mở lại phiên tòa, thời gian vào hồi 08 giờ 45 phút, ngày 12 tháng 11 năm 2019.

Quyết định hoãn phiên tòa và Thông báo mở lại phiên tòa nêu trên đã được tổng đạt đầy đủ cho các đương sự theo đúng quy định của pháp luật.

Tại phiên tòa ngày 12 tháng 11 năm 2019 được mở lại theo Thông báo số 1082/2019/TB-MPT ngày 28/10/2019, nguyên đơn có đơn kháng cáo là bà Nguyễn Thị MH, đồng nguyên đơn không kháng cáo là ông Bùi Đức T và người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là ông Đặng Thành V đều vắng mặt không có lý do.

Xét thấy, nguyên đơn – bà Nguyễn Thị MH là người có đơn kháng cáo duy nhất và người đại diện theo ủy quyền của bà MH đã được Toà án triệu tập hợp lệ lần thứ hai nhưng vắng mặt không có lý do chính đáng, sự vắng mặt của bà MH bị coi như từ bỏ việc kháng cáo. Do vậy Hội đồng xét xử cấp phúc thẩm đình chỉ xét xử phúc thẩm đối với yêu cầu kháng cáo của bà Nguyễn Thị MH

Bà Nguyễn Thị MH phải chịu án phí dân sự phúc thẩm theo quy định của pháp luật.

Căn cứ Điều 296, Điều 312 Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14, ngày 30 tháng 12 năm 2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 281/2019/TLPT-DS ngày 05 tháng 9 năm 2019, về việc *tranh chấp hợp mua bán căn hộ* giữa các đương sự:

Nguyên đơn:

1. Ông Bùi Đức T, sinh năm 1985

Địa chỉ: quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội

2. Bà Nguyễn Thị MH, sinh năm 1985

Địa chỉ: quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Đặng Thành V, sinh năm 1983

HKTT: huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ: quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Bí đơn:

Công ty cổ phần Thương mại - Quảng cáo - Xây dựng địa ốc VH

Trụ sở: quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: ông Bùi Quang T1 - Tổng Giám đốc

Người đại diện theo ủy quyền:

1. Ông Nguyễn Thế Tr, sinh năm 1982

2. Ông Bùi Đức Q, sinh năm 1974

Cùng địa chỉ: quận Đống Đa, thành phố Hà Nội

3. Ông Trần Việt D, sinh năm 1993

Địa chỉ: quận Đống Đa, thành phố Hà Nội

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

Ngân hàng Thương mại cổ phần MB

Trụ sở: quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lê Hữu Đ - Chủ tịch Hội đồng quản trị

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Phạm Thị Trung H - Phó tổng giám đốc

Ngân hàng TMCP MB

Bà H ủy quyền lại cho:

1. Bà Nguyễn Thị A - Giám đốc Ngân hàng TMCP MB - Sở giao dịch I
2. Ông Lê Việt A1 - Cán bộ Ngân hàng TMCP MB
3. Ông Nguyễn Đức V1 - Cán bộ Ngân hàng TMCP MB
4. Bà Đinh Thị Hồng H1 - Cán bộ Ngân hàng TMCP MB
5. Ông Phạm Duy Đ1 - Cán bộ Ngân hàng TMCP MB

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 12/2019/DS-ST ngày 06/6/2019 của Toà án nhân dân quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Nguyên đơn bà Nguyễn Thị MH phải chịu 300.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm, được trừ vào số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm đã nộp theo biên lai thu số 0002964 ngày 23/7/2019 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án./.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà

Nơi nhận:

- Viện kiểm sát NDTP Hà Nội;
- Tòa án nhân dân quận Bắc Từ Liêm;
- Chi cục Thi hành án DS quận Bắc Từ Liêm;
- Các đương sự;
- Lưu Hồ sơ vụ án, VP.

Trần Thị Thu Nam