

Thanh Phú, ngày 07 tháng 11 năm 2023

Số: 129/2023/QĐCNHGT-DS

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ các Điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ yêu cầu Tòa án công nhận hòa giải thành của chị Nguyễn Thị Thu H (đại diện theo uỷ quyền của ông Nguyễn Văn N) với chị Nguyễn Thị P (người đại diện theo uỷ quyền của anh Nguyễn Hoàng N)

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện tranh chấp đòi tài sản (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) đề ngày 25 tháng 7 năm 2023 của ông Nguyễn Văn N.

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 23 tháng 10 năm 2023 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

- Người khởi kiện: Ông Nguyễn Văn N, sinh năm 1936; Nơi cư trú: ấp TKB, xã MH, huyện P, tỉnh Bến Tre;

Người đại diện theo uỷ quyền của ông Nguyễn Văn N: Chị Nguyễn Thị Thu H, sinh năm 1966; Nơi cư trú: ấp TKB, xã MH, huyện P, tỉnh Bến Tre.

- Người bị kiện: Anh Nguyễn Hoàng N, sinh năm 1978; Nơi cư trú: ấp TKB, xã M H, huyện P, tỉnh Bến Tre;

Người đại diện theo uỷ quyền của anh Nguyễn Hoàng N: Chị Nguyễn Thị P, sinh năm 1960; Địa chỉ: Khu phố 3, Phường PT, thành phố BT, tỉnh Bến Tre.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyên sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 23 tháng 10 năm 2023 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 23 tháng 10 năm 2023 cụ thể như sau:

Anh Nguyễn Hoàng N có nghĩa vụ giao trả cho ông Nguyễn Văn N 01 bản gốc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số I: 100863 do Ủy ban nhân dân huyện P cấp cho

ông Nguyễn Văn N vào ngày 15/11/1995. Thời hạn trả khi quyết định có hiệu lực pháp luật.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các bên tham gia hòa giải;
- VKSND huyện Thanh Phú;
- THADS huyện Thanh Phú;
- Lưu TA.

THẨM PHÁN

Trần Thị Vân