TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ CAO LÃNH** TỈNH ĐỒNG THÁP	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 10 /2024/QĐST-DS	*TP. Cao Lãnh, ngày 14 tháng 6 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CAO LÃNH

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Ông Huỳnh Bảo Giang

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Nguyễn Hồng Thơ
2. Ông Lê Quang Thanh

Căn cứ vào các điều 212, 213, 235 và 246 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 692/2023/TLST-DS ngày 12 tháng 12 năm 2023

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn : Nguyễn Nc T, sinh năm: 1970

Địa chỉ thường trú: Số 232, Tổ 6, Kh 1, phườn6, thành phốo Lãnh, tỉnh Đồng Tháp

Đại diện ủy quyền bà T là ông Tr Huỳnh, sinh năm 1986

Địa chỉ : Tổ 4, kh 1, phư 11 thành phố Cao h, tỉnh Đồng Tháp.

Bị đơn: Lê ăn ng, sinh năm 1957,

Địa chỉ: Số 403, t10, ấp Tịnh Hng, xã Tịnh Tới, thành p Cao Lãnh, Đồng Tháp.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

Nguyễn Thị iỏi, sinh năm 1957

Địa chỉ: Số 403, tổ 10, ấp Tịnh Hưng, xã Tịnh Thới, thành phố Cao Lãnh, Đồng Tháp.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Ngễn Ngọc Thy, ông Lê Văn Đúg và bà Nguyễn hị Gi thống nhất ranh đất giữa hai bên là các đoạn thẳng nối giữa các mốc : Mốc A, mốc D, mốc 12, mốc 11, mốc 10, mốc 9. (Được thể hiện qua bản đồ đo đạc ngày 01/02/2024 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Bà Ngun Ngọc Thúy đồng ý di dời tháo dở hàng rào lưới b40 cao 1,5m và 09 trụ đá bê tông đường kính 10, sau khi xác định ranh như trên để trả lại đất cho ông Lê n Đg và bà Nguyễn ị Giỏ sử dụng. (được thể hiện qua biên bản xem

xét thẩm định tại chỗ ngày 01/02/2024 của tòa án nhân dân thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp).

Ranh giới được xác định từ không gian đến lòng đất hai bên thống nhất.

Về án phí dân sự sơ thẩm bà Ngyễn gọc y tự nguyện chịu là 300.000 đồng nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí bà Nguễn Nọc Ty đã đóng là 300.000 đồng theo biên lai thu số 0000154 ngày 11/12/2023, tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh.

Chi phí xem xét thẩm định và định giá là 5.743.000 đồng, bà Ngễn Ngọc Thy đồng ý tự nguyện chịu, bà Túy đã tạm ứng và đã chi xong.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- VKSND TP.Cao Lãnh;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơvụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Huỳnh Bảo Giang