TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 8 – VĨNH LONG** TỈNH VĨNH LONG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **142/**2026/QĐST-DS	*Vĩnh Long, ngày 03 tháng 3 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

- Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

- Xét thấy: Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Bùi Văn N, bà Trần Thị Đ là ông Bùi Minh L có Đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" đối với bị đơn ông Lê Phước S đề ngày 03 tháng 3 năm 2025 theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 560/2025/TLST-DS ngày 30 tháng 12 năm 2025 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

- *Nguyên đơn:* 1. Ông **Bùi Văn N**, sinh năm 1965.

2. Bà **Trần Thị Đ**, sinh năm 1964.

Địa chỉ: Ấp T, xã T, tỉnh Vĩnh Long.

- *Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn:* Ông **Bùi Minh L**, sinh năm 1967.

Địa chỉ: Ấp B, xã B, tỉnh Vĩnh Long.

- *Bị đơn:* Ông **Lê Phước S**, sinh năm 1982.

Địa chỉ: Ấp P, xã P, tỉnh Vĩnh Long.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nếu có tranh chấp thì có quyền khởi kiện lại theo quy định của pháp luật.

- Về tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm: H lại cho ông Bùi Văn N số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001860 ngày 07/6/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 - Vĩnh Long). Bà Trần Thị Đ là người cao tuổi nên được miễn án phí theo quy định pháp luật.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân khu vực 8 – Vĩnh Long có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Vĩnh Long (Phòng GĐKT,TT&THA);
- VKSND khu vực 8 – Vĩnh Long;
- THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phạm Long Hồ