

Số: 33/2023/QĐST-DS

Vị Thủy, ngày 19 tháng 6 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy nguyên đơn ông Trần Ngọc A và bà Phạm Thị U tranh chấp về quyền sử dụng đất với bị đơn ông Lê Văn T và bà Nguyễn Thị D nhưng nguyên đơn chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hoặc một trong các loại giấy tờ chứng minh quyền sử dụng đất đối với thửa đất tranh chấp theo quy định của Luật đất đai nên chưa đủ điều kiện khởi kiện theo quy định tại điểm g khoản 1 Điều 217 và điểm b khoản 1 Điều 192 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số:166/2020/TLST-DS, ngày 15 tháng 10 năm 2020 về việc “tranh chấp về quyền sử dụng đất”, giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Trần Ngọc A, sinh năm 1944

Bà Phạm Thị U, sinh năm 1946

Cùng địa chỉ: ấp 10, xã T, huyện V, tỉnh H.

- *Bị đơn:* Ông Lê Văn T, sinh năm 1964

Nguyễn Thị D, sinh năm 1964

Cùng địa chỉ: ấp 10, xã T, huyện V, tỉnh H.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Về tạm ứng án phí: Nguyên đơn ông Trần Ngọc A và bà Phạm Thị U được nhận lại tiền tạm ứng án phí là 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0003476 ngày 15 tháng 10 năm 2020 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vị Thủy, tỉnh Hậu Giang.

2.2. Về tạm ứng chi phí tố tụng:

- Nguyên đơn ông Trần Ngọc A và bà Phạm Thị U đã nộp số tiền

3.000.000 đồng (ba triệu đồng), trong đó đã chi cho việc xem xét thẩm định tại chỗ ngày 06/11/2020 và ngày 02/12/2020 là 2.000.000 đồng (hai triệu đồng), nộp phí dịch vụ đo đạc nhận mảnh trích đo địa chính theo phiếu thu ngày 14/6/2022 là 1.000.000 đồng. Do đó, số tiền 3.000.000 đồng mà nguyên đơn đã nộp tạm ứng chi phí tố tụng đã chi hết nên không xử lý.

- Bị đơn ông Lê Văn T đã nộp số tiền 1.500.000 đồng (một triệu năm trăm nghìn đồng) yêu cầu đo đạc lại ngày 17/8/2022, nhưng chưa tiến hành đo lại và do đình chỉ vụ án nên trả lại số tiền này cho bị đơn ông Lê Văn T. Việc giao nhận tiền được thực hiện tại Tòa án nhân dân huyện Vị Thủy, tỉnh Hậu Giang.

2.3. Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu.

2.4. Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- TAND tỉnh HG;
- VKSND huyện Vị Thủy;
- Chi cục THADS huyện Vị Thủy;
- Công TTĐT TANDTC;
- Lưu hồ sơ vụ án, VP.

THẨM PHÁN

Huỳnh Thị Quyền Trân