

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 15 tháng 04 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Hôn nhân gia đình thụ lý số: 164/2022/TLST-HNGĐ ngày 16 tháng 11 năm 2021

**XÉT THẤY:**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:**

- **Nguyên đơn:** Bà **Trần Thị H** - sinh năm 1952

Trú tại: thôn M, xã A, huyện Tuy An, tỉnh Phú Yên.

- **Bị đơn:** Ông **Trần Phước Th** - sinh năm 1951

Trú tại: thôn M, xã A, huyện Tuy An, tỉnh Phú Yên.

**2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

- Bà Trần Thị H được quyền sử dụng diện tích đất 311,7m<sup>2</sup> trong tổng số 810m<sup>2</sup> tại thửa đất số 1013, tờ bản đồ 33 (Đo đạc năm 2010), tại thôn M, xã A, huyện Tuy An, tỉnh Phú Yên, giấy chứng nhận QSD đất số CX 582999 được UBND huyện Tuy An cấp ngày 07/7/2021, do ông Trần Phước Th đứng tên đại diện( *Vị trí, diện tích có sơ đồ đo vẽ do Công ty khảo sát đo đạc và xây dựng luân chuyển lập, kèm theo Quyết định này*)

- Về án phí: Bà Trần Thị H chịu 300.000đ án phí DSST, được khấu trừ vào số tiền 300.000đ tạm ứng án phí tại biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0003792 ngày 16/11/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Tuy An.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

***Nơi nhận:***

- Các cơ quan THTT;
- Người tham gia TT;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Vinh Bình**

