TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 5** THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 120/2026/QĐST-KDTM	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 01 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Khoản 5 Điều 211 và Khoản 1 Điều 212 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 12 tháng 01 năm 2026 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 1795/2025/TLST-KDTM ngày 03 tháng 12 năm 2025

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: **Công ty TNHH P**

Địa chỉ: Đường P, phường T, Thành phố Hồ Chí Minh

Đại diện theo ủy quyền: Bà X (theo hợp đồng ủy quyền ngày 31/10/2025)

Bị đơn: **Công ty cổ phần H**

Địa chỉ: Đường K, phường T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo ủy quyền: Ông V.H (theo giấy ủy quyền số 23/UQ-HTL ngày 09/01/2026)

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Công nhận sự thỏa thuận giữa nguyên đơn: Công ty TNHH P có đại diện là Bà X, bị đơn: Công ty cổ phần H dựng có đại diện là Ông V.H cùng thống nhất thỏa thuận như sau:

Bị đơn còn nợ nguyên đơn số tiền là 140.000.000 đồng. Bị đơn sẽ thanh toán cho nguyên đơn số tiền 140.000.000 đồng theo phương thức sau:

+ Ngày 30/01/2026: bị đơn trả 40.000.000 đồng

+ Ngày 27/02/2026: bị đơn trả 40.000.000 đồng

+ Ngày 31/03/2026: bị đơn trả 40.000.000 đồng

+ Ngày 29/04/2026: bị đơn trả 20.000.000 đồng

Nếu bị đơn vi phạm một trong những lần thanh toán nêu trên, nguyên đơn được quyền nộp đơn yêu cầu thi hành án và bị đơn còn phải trả cho nguyên đơn tiền lãi đối với số tiền chậm trả tương ứng với thời gian chậm trả, lãi suất phát sinh do chậm trả tiền được thực hiện theo quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự.

Về án phí: Án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm là 3.500.000 đồng bị đơn thỏa thuận nộp.

Hoàn lại tiền tạm ứng án phí là 5.111.000 đồng cho nguyên đơn theo biên lai thu số 0034563 ngày 04/11/2025 của Phòng thi hành án dân sự Khu vực 5, Thành phố Hồ Chí Minh

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND Khu vực 5;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký tên và đóng dấu)

Vũ Thị Ngọc Yến