TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ HOÀNG MAI** **TỈNH NGHỆ AN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 13/2025/QĐST-DS	*Hoàng Mai, ngày 18 tháng 6 năm 2025.*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 10 tháng 6 năm 2025 về việc các đương sự đã thật sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 31/2025/TLST-DS, ngày 16 tháng 4 năm 2025.

XÉT THẤY:

Việc thỏa thuận của các đương sự được ghi nhận trong biên bản hòa giải thành ngày 10 tháng 6 năm 2025 là hoàn toàn tự nguyện và không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 7 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Chị Hồ Thị Q, sinh năm 1984.

Địa chỉ: Thôn D, xã Q, thị xã H, tỉnh Nghệ An.

Đồng bị đơn: 1. Anh Nguyễn Văn Đ, sinh năm 1993.

2. Chị Nguyễn Thị H, sinh năm 1995.

Đại diện theo uỷ quyền của anh Nguyễn Văn Đ:

Chị Nguyễn Thị H, sinh năm 1995.

Nơi đăng ký nhân khẩu thường trú: Khối Y, phường Q, thị xã H, tỉnh Nghệ An.

Chỗ ở hiện nay: Khối T, phường Q, thị xã H, tỉnh Nghệ An.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Anh Nguyễn Văn Đ và chị Nguyễn Thị H có trách nhiệm trả cho chị Hồ Thị Q toàn bộ tiền gốc và tiền lãi suất tạm tính đến ngày 10/6/2025 tổng cộng là: 1.683.139.135đ (Một tỷ sáu trăm tám mươi ba triệu một trăm ba mươi chín nghìn

một trăm ba mươi lăm đồng). Trong đó số tiền gốc là 1.376.664.686đ (Một tỷ ba trăm bảy mươi sáu triệu sáu trăm sáu mươi tư nghìn sáu trăm tám mươi sáu đồng) và tiền lãi suất 20%/năm (từ ngày 14/12/2023 tạm tính đến ngày 10/6/2025) là 306.474.449đ (Ba trăm linh sáu triệu bốn trăm bảy mươi tư nghìn bốn trăm bốn mươi chín đồng).

Kể từ ngày tiếp theo của ngày 10/6/2025 anh Nguyễn Văn Đ và chị Nguyễn Thị H còn phải tiếp tục chịu tiền lãi theo thỏa thuận giữa các bên là 20%/năm

- Về án phí: Anh Nguyễn Văn Đ, chị Nguyễn Thị H phải nạp số tiền 31.247.000đ (Bằng chữ: Ba mươi mốt triệu, hai trăm bốn mươi bảy nghìn đồng) án phí dân sự. Kỷ phần anh Nguyễn Văn Đ, chị Nguyễn Thị H mỗi người phải chịu ½ của số tiền 31.247.000đ (Bằng chữ: Ba mươi mốt triệu, hai trăm bốn mươi bảy nghìn đồng) án phí dân sự.

Hoàn trả cho chị Hồ Thị Q số tiền 30.701.000đ (Bằng chữ: Ba mươi triệu bảy trăm linh một nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí chị Q đã nộp theo biên lai thu tiền số 0004378 ngày 16 tháng 4 năm 2015 tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoàng Mai, tỉnh Nghệ An.

3. Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

Quyết định này được thi hành theo qui định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo qui định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo qui định tại điều 30 Luật thi hành án dân sự.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND TX.Hoàng Mai;
- Chi cục THADS.TX.Hoàng Mai;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Hữu Huy