

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 18 tháng 8 năm 2017 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 01/2017/TLST-DS ngày 06 tháng 02 năm 2017

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Chị Dương Thị Bích Đ, sinh năm 1976

Bị đơn: Bà Sứ Thị Minh T, sinh năm 1964

Đều ở khu M, xã T, thị xã P, tỉnh Phú Thọ

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Sứ Thị Minh T có nghĩa vụ trả cho chị Dương Thị Bích Đ số tiền 110.000.000 vào ngày 04/9/2017, chị Đ có nghĩa vụ trả lại cho bà T 01 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 321785 đứng tên hộ ông Dương Văn T do UBND thị xã Phú Thọ cấp ngày 21/9/2000.

Số tiền còn lại, bà Sứ Thị Minh T có nghĩa vụ trả cho chị Dương Thị Bích Đ 110.000.000 đ vào ngày 04/11/2017.

Tổng số tiền bà Sứ Thị T có nghĩa vụ trả cho chị Dương Thị Bích Đ là 220.000.000 đ (Hai trăm hai mươi triệu đồng).

Kể từ khi bản án có hiệu lực pháp luật, chị Đ có đơn đề nghị thi hành án nếu bà T chậm trả tiền thì bà T phải trả lãi đối với số tiền chậm trả tương ứng với thời gian chậm trả theo lãi xuất bằng 50% mức lãi xuất giới hạn tại khoản 1 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015 tại thời điểm trả nợ.

Về án phí: Bà Sử Thị Minh T tự nguyện chịu cả 5.500.000đ (Năm triệu năm trăm nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

Chị Dương Thị Bích Đ không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả lại cho chị Đ số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 5.500.000đ (Năm triệu năm trăm nghìn đồng) theo biên lai số **03234** ngày **06/2/2017** của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Phú Thọ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSND thị xã Phú Thọ;
- Chi cục THADS thị xã Phú Thọ;
- Lưu hồ sơ vụ án;
- Lưu VP-KT.

THẨM PHÁN

Trần Đình Chi