

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN TÂN CHÂU
TỈNH TÂY NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bản án số: 135/2022/DS-ST.

Ngày: 17-10-2022.

V/v: *Tranh chấp Hợp đồng vay tài sản.*

**NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN CHÂU, TỈNH TÂY NINH

- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông **Bùi Văn Cương.**

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông **Bùi Duy Thắm.**

2. Ông **Đinh Hữu Cải.**

- Thư ký phiên tòa: Bà **Nguyễn Thị Phú**, là Thư ký Tòa án nhân dân huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh tham gia phiên tòa: Ông **Đặng Ngọc Giàu** – Kiểm sát viên.

Trong ngày 17 tháng 10 năm 2022, tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh xét xử sơ thẩm công khai vụ án thụ lý số 175/2022/TLST - DS, ngày 23 tháng 6 năm 2022 về “Tranh chấp Hợp đồng vay tài sản” theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 154/2022/QĐXXST-DS ngày 09 tháng 9 năm 2021, giữa các đương sự:

-Nguyên đơn: Ngân hàng Thương mại cổ phần DC VN; địa chỉ: Số A, đường B, phường T, Quận H, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Đình L, chức danh: Chủ tịch hội đồng quản trị.

Người đại diện hợp pháp của ông Nguyễn Đình L: Ông Nguyễn Hoàng T Nguyên, chức vụ: Phó Giám đốc Khối Quản lý và Tái cấu trúc Tài sản (Là Người đại diện theo ủy quyền theo văn bản ủy quyền số 10772/UQ-PVB ngày 10/6/2020).

Người đại diện hợp pháp của ông Nguyễn Hoàng Trung N: Ông Bùi Quốc T, sinh năm 1997 (là Người đại diện theo ủy quyền theo văn bản ủy quyền số

4270/UQ-PVB ngày 27/4/2022); địa chỉ: Lầu A, số B, đường L, Phường C, Quận D, Thành phố Hồ Chí Minh (có mặt).

-*Bị đơn*: Bà Nguyễn Thị Thanh M, sinh năm 1972; địa chỉ: Tổ A, ấp B, xã T, huyện T, tỉnh Tây Ninh (vắng mặt).

NỘI DUNG VỤ ÁN:

Theo đơn khởi kiện ngày 27-5-2022 và lời khai trong quá trình giải quyết vụ án, người đại diện hợp pháp của nguyên đơn trình bày:

Bà Nguyễn Thị Thanh M có vay vốn của Ngân hàng Thương mại cổ phần DC VN (gọi tắt là Ngân hàng DCcombank) – Chi nhánh Hồ Chí Minh số tiền 500.000.000 đồng theo Hợp đồng cho vay số: **490/2020/HĐBĐ/PVB-CNHCM.DVKHCL4 ngày 04/09/2020**, thời hạn cho vay là 72 tháng kể từ ngày nhận giải ngân đầu tiên (ngày 04/9/2020 đến ngày 04/9/2025), mục đích sử dụng số tiền vay để mua xe ô tô, lãi suất cho vay là 8.99%/năm cố định từ ngày 04/9/2020 đến ngày 03/6/2021, từ ngày 04/6/2021 đến hết thời hạn vay lãi suất cho vay điều chỉnh theo định kỳ 03 tháng/lần.

Để đảm bảo nghĩa vụ thanh toán cho khoản tiền vay, bà Nguyễn Thị Thanh M đã ký Hợp đồng thế chấp xe ô tô số: 490/2020/HĐBĐ/PVB-CNHCM.DVKHCL4 ngày 04/09/2020 để thế chấp quyền sở hữu 01 xe ô tô tải (Pick up cabin kép) nhãn hiệu FORD, số loại RANGER, 05 chỗ, màu đỏ, xe mới 100%, biển số: 70C-160.55; số khung: MNCLMFF80LW094166; số máy: P4AT2914724; đứng tên Nguyễn Thị Thanh M, theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 043535 cấp ngày 24/8/2020 tại Công an tỉnh Tây Ninh. Trong quá trình vay vốn, bà Nguyễn Thị Thanh M đã thanh toán cho Ngân hàng DCcombank, tính đến ngày 29/7/2022 được tổng số tiền là 97.078.659 đồng, trong đó tiền nợ gốc là 62.721.287 đồng và tiền nợ lãi là 34.357.372 đồng. Quá trình thực hiện hợp đồng bà Nguyễn Thị Thanh M đã vi phạm nghĩa vụ trả nợ đối với Ngân hàng DCcombank kể từ ngày 25/7/2021 và phải chịu mức lãi suất nợ quá hạn theo thỏa thuận trong Hợp đồng vay tài sản. Tính đến ngày 17/10/2022 dư nợ khoản vay của bà Nguyễn Thị Thanh M như sau, gốc là: 437.278.713 đồng, lãi là 88.711.419 đồng, tổng cộng là 525.990.132 đồng.

Nay Ngân hàng DCcombank yêu cầu Tòa án nhân dân huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh giải quyết: Buộc bà Nguyễn Thị Thanh M phải thanh toán cho Ngân hàng DCcombank tổng số tiền là 525.990.132 đồng, trong đó nợ gốc là 437.278.713 đồng, tiền nợ lãi đến ngày 17/10/2022 là 88.711.419 (trong đó lãi trong hạn là **68.385.400** đồng, lãi quá hạn là 14.498.130 đồng, lãi phạt là 5.827.888 đồng). Bà Nguyễn Thị Thanh M tiếp tục trả lãi quá hạn theo mức lãi suất các bên đã thỏa thuận trong Hợp đồng vay tài sản nêu trên, kể từ ngày 17/10/2022 cho đến khi thanh toán hết nợ cho Ngân hàng DCcombank. Trường hợp, bà Nguyễn Thị Thanh M không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ trả nợ, thì Ngân hàng DCcombank có quyền yêu cầu Cơ quan Thi hành án dân sự có thẩm quyền kê

biên, phát mãi tài sản thế chấp là quyền sở hữu 01 xe ô tô tải (Pick up cabin kép) nhãn hiệu FORD, số loại RANGER, 05 chỗ, màu đỏ, biển số: 70C-160.55; số khung: MNCLMFF80LW094166; số máy: P4AT2914724; đứng tên Nguyễn Thị Thanh M theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 043535 cấp ngày 24/8/2020 tại Công an tỉnh Tây Ninh để thu hồi nợ cho Ngân hàng DCcombank. Trường hợp tài sản bảo đảm phát mãi không đủ thanh toán nợ thì bà Nguyễn Thị Thanh M tiếp tục có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng DCcombank cho đến khi thanh toán dứt nợ.

Bị đơn bà Nguyễn Thị Thanh M đã được Tòa án triệu tập hợp lệ nhưng vắng mặt không có lý do nên không có ý kiến.

Tại phiên tòa, đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh phát biểu ý kiến:

- Về thủ tục tố tụng: Tòa án nhân dân huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh đã thụ lý và giải quyết vụ án đúng theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự; tại phiên Tòa, Hội đồng xét xử đã thực hiện đúng quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự; các đương sự thực hiện đúng quyền và nghĩa vụ của mình theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Về nội dung vụ án: Căn cứ Điều 299, 317, 319, 463, 466, 468 của Bộ luật Dân sự; Điều 91, 95 của Luật các Tổ chức tín dụng; Điều 147 của Bộ luật Tố tụng dân sự; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14, ngày 30-12-2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án đề nghị Hội đồng xét xử: Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của của Ngân hàng DCcombank về “Tranh chấp Hợp đồng vay tài sản” đối với bà Nguyễn Thị Thanh M. Buộc bà Nguyễn Thị Thanh M có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng DCcombank tổng số tiền 525.990.132 đồng, trong đó tiền nợ gốc là 437.278.713 đồng, tiền nợ lãi đến ngày 17/10/2022 là 88.711.419 đồng.

Về án phí: Bà Nguyễn Thị Thanh M phải chịu án phí dân sự sơ thẩm theo quy định của pháp luật.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu chứng cứ có trong hồ sơ vụ án được thẩm tra tại phiên tòa, căn cứ kết quả tranh luận công khai tại phiên Tòa, Hội đồng xét xử nhận định:

[1] Về thủ tục tố tụng: Bị đơn bà Nguyễn Thị Thanh M đã được Tòa án triệu tập hợp lệ nhiều lần nhưng vắng mặt không có lý do. Hội đồng xét xử căn cứ Điều 228 của Bộ luật Tố tụng dân sự, tiến hành xét xử vắng mặt bà Nguyễn Thị Thanh M.

[2] Về nội dung vụ án:

[2.1] Xét Hợp đồng cho vay số: **490/2020/HĐTD/PVB-CNHCM.DVKHCL4 ngày 04/9/2020** và Khế ước nhận nợ của Hợp đồng vay tài sản số 490/2020/HĐTD/PVB-CNHCM.DVKHCL4 cùng ngày 04/9/2020 giữa

Ngân hàng DCcombank và bà Nguyễn Thị Thanh M được ký kết trên cơ sở thỏa thuận tự nguyện của các bên, bảo đảm điều kiện về chủ thể tham gia giao kết hợp đồng, nội dung của hợp đồng không vi phạm điều cấm của pháp luật, không trái đạo đức xã hội nên là hợp đồng hợp pháp, có giá trị pháp lý làm phát sinh quyền, nghĩa vụ của các bên trong hợp đồng.

[2.2] Đối chiếu với các điều khoản trong Hợp đồng vay tài sản và lời khai của phía nguyên đơn thể hiện, bà Nguyễn Thị Thanh M vay của Ngân hàng DCcombank số tiền 500.000.000 đồng, hình thức vay trả góp trong vòng 72 tháng từ ngày 04/9/2020 đến ngày 04/9/2025, từ kỳ thứ 01 đến kỳ thứ 71, mỗi kỳ trả 6.950.000 đồng tiền nợ gốc, riêng kỳ cuối (kỳ thứ 72) trả 6.550.000 đồng và tiền lãi theo mức lãi suất 8,99%/năm tính từ ngày 04/9/2020 đến ngày 03/6/2021, từ ngày 04/6/2021 đến hết thời hạn vay lãi suất cho vay sẽ được điều chỉnh theo định kỳ 03 tháng/lần. Tính đến nay, bà Nguyễn Thị Thanh M đã trả cho Ngân hàng DCcombank được số tiền là 97.078.659 đồng, trong đó tiền gốc là 62.721.287 đồng, tiền lãi là 34.357.372 đồng. Quá trình thực hiện hợp đồng bà Nguyễn Thị Thanh M đã vi phạm nghĩa vụ trả nợ đối với Ngân hàng DCcombank kể từ ngày 25/7/2021 và phải chịu mức lãi suất nợ quá hạn bằng 150% của lãi suất vay. Do đó, Ngân hàng DCcombank khởi kiện yêu cầu bà Nguyễn Thị Thanh M có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng DCcombank tổng số tiền là 525.990.132 đồng, trong đó tiền nợ gốc là 437.278.713 đồng, tiền nợ lãi đến ngày 17/10/2022 là 88.711.419 đồng (trong đó lãi trong hạn là 68.385.400 đồng, lãi quá hạn là 14.498.130 đồng, lãi phạt 5.827.888 đồng), là có căn cứ theo quy định tại Điều 91, 95 của Luật các Tổ chức Tín dụng, được Hội đồng xét xử chấp nhận.

[2.3] Xét Hợp đồng thế chấp xe ô tô số: 490/2020/HĐBĐ/PVB-CNHCM.DVKHCL4 ngày 04/09/2020 giữa Ngân hàng DCcombank và bà Nguyễn Thị Thanh M, thấy rằng: Để đảm bảo cho số tiền vay 500.000.000 đồng thì bà Nguyễn Thị Thanh M đã thế chấp quyền sở hữu 01 xe ô tô tải (Pick up cabin kép) nhãn hiệu FORD, số loại RANGER, 05 chỗ, màu đỏ, xe mới 100%, biển số: 70C-160.55; số khung: MNCLMFF80LW094166; số máy: P4AT2914724; đứng tên Nguyễn Thị Thanh M, theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 043535 cấp ngày 24/8/2020 tại Công an tỉnh Tây Ninh. Khi thế chấp tài sản giữa Ngân hàng DCcombank với bà Nguyễn Thị Thanh M có lập thành văn bản thế chấp và đăng ký đúng theo quy định tại Điều 319 của Bộ luật Dân sự và Nghị định số 163/2006/NĐ-CP, ngày 29-12-2006 về giao dịch bảo đảm, được sửa đổi bổ sung theo Nghị định số 11/2012/NĐ-CP, ngày 22-02-2012 của Chính phủ, nên hợp đồng thế chấp là hợp pháp và có hiệu lực pháp luật. Do đó, trường hợp bà Nguyễn Thị Thanh M không thanh toán được khoản nợ nêu trên cho Ngân hàng DCcombank thì Ngân hàng DCcombank có quyền yêu cầu Chi cục Thi hành án dân sự huyện

Tân Châu, tỉnh Tây Ninh tiến hành kê biên, phát mãi tài sản của bà Nguyễn Thị Thanh M đã thế chấp để thu hồi nợ. Trường hợp phát mãi tài sản thế chấp không đủ để thanh toán nghĩa vụ trả nợ thì bà Nguyễn Thị Thanh M tiếp tục có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng DCCombank cho đến khi thanh toán dứt nợ.

[2.4] Quá trình giải quyết vụ án, Tòa án đã tiến hành triệu tập hợp lệ đối với bà Nguyễn Thị Thanh M. Tuy nhiên, bà Nguyễn Thị Thanh M không hợp tác và không có mặt theo giấy triệu tập của Tòa án nên phải chịu hậu quả pháp lý do việc không thực hiện được nghĩa vụ chứng minh theo quy định tại Điều 91 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

[3] Xét đề nghị của Kiểm sát viên là có căn cứ nên Hội đồng xét xử chấp nhận.

[4] Về án phí dân sự sơ thẩm: Bà Nguyễn Thị Thanh M phải chịu 25.039.605 đồng đối với số tiền 525.990.132 đồng án phí dân sự sơ thẩm. Ngân hàng DCCombank không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm, được hoàn trả số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 11.907.500 đồng.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ Điều 299, 317, 319, 463, 466, 468 của Bộ luật Dân sự; Điều 91, 95 của Luật các Tổ chức Tín dụng; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14, ngày 30-12-2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

1. Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của Ngân hàng Thương mại cổ phần DC VN về “Tranh chấp Hợp đồng vay tài sản” đối với bà Nguyễn Thị Thanh M.

Buộc bà Nguyễn Thị Thanh M có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần DC VN tổng số tiền là 525.990.132 (năm trăm hai mươi lăm triệu chín trăm chín mươi nghìn một trăm ba mươi hai) đồng, trong đó tiền nợ gốc là 437.278.713 đồng (bốn trăm ba mươi bảy triệu hai trăm bảy mươi tám nghìn bảy trăm mười ba đồng), tiền nợ lãi đến ngày 17/10/2022 là 88.711.419 (tám mươi tám triệu bảy trăm mười một nghìn bốn trăm mười chín) đồng.

Kể từ ngày 17/10/2022, bà Nguyễn Thị Thanh M còn phải tiếp tục trả khoản tiền lãi của số nợ gốc chưa thanh toán cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc còn lại cho Ngân hàng Thương mại cổ phần DC VN với lãi suất thỏa thuận theo Hợp đồng vay tài sản số: **490/2020/HĐTD/PVB-CNHCM.DVKHCL4 ngày 04/9/2020**. Lãi suất mà bà Nguyễn Thị Thanh M phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng sẽ được điều chỉnh phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng Thương mại cổ phần DC VN.

2. Về xử lý tài sản bảo đảm: Ngân hàng Thương mại cổ phần DC VN có quyền yêu cầu Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh tiến hành kê biên, phát mãi tài sản của bà Nguyễn Thị Thanh M đã thế chấp để thu hồi nợ là quyền sở hữu 01 xe ô tô tải (Pick up cabin kép) nhãn hiệu FORD, số loại RANGER, 05 chỗ, màu đỏ, biển số: 70C-160.55; số khung: MNCLMFF80LW094166; số máy: P4AT2914724; đứng tên Nguyễn Thị Thanh M, theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 043535 cấp ngày 24/8/2020 tại Công an tỉnh Tây Ninh. Trường hợp phát mãi tài sản thế chấp không đủ để thanh toán nghĩa vụ trả nợ thì bà Nguyễn Thị Thanh M tiếp tục có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần DC VN cho đến khi thanh toán dứt nợ.

3. Về án phí dân sự sơ thẩm:

3.1. Bà Nguyễn Thị Thanh M phải chịu 25.039.605 (hai mươi lăm triệu không trăm ba mươi chín nghìn sáu trăm lẻ năm) đồng án phí dân sự sơ thẩm.

3.2. Ngân hàng Thương mại cổ phần DC VN không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm; hoàn trả lại cho Ngân hàng Thương mại cổ phần DC VN 11.907.500 (mười một triệu chín trăm lẻ bảy nghìn năm trăm) đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu số 0007399, ngày 23/6/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh.

4. Trường hợp bản án được thi hành theo qui định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo qui định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo qui định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

5. Các đương sự có quyền làm đơn kháng cáo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án, đương sự vắng mặt tại phiên tòa hoặc không có mặt khi tuyên án mà có lý do chính đáng thì thời hạn kháng cáo tính từ ngày nhận được bản án hoặc được tổng đạt hợp lệ.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Tây Ninh;
- VKSND huyện Tân Châu;
- Chi cục THADS huyện Tân Châu;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Bùi Văn Cường