

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Đặng Huyền Phương

Các Thẩm phán: Bà Nguyễn Thị Huyền

Bà Phạm Thị Thảo

Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa: Ông Tào Minh Quân - Kiểm sát viên.

Thư ký phiên tòa: Ông Võ Cao Hoàng Ngọc - Thư ký Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 4585/2024/DS-ST ngày 24/9/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo như sau:

Ngày 24/9/2024, nguyên đơn ông Trần Việt Hải kháng cáo một phần nội dung bản án sơ thẩm, đề nghị cấp phúc thẩm xem xét lại nội dung tuyên buộc “ông Trần Việt H có nghĩa vụ phải trả cho ông Phạm Đức Q số tiền 2.677.400.000 (hai tỷ sáu trăm bảy mươi bảy triệu bốn trăm nghìn) đồng ngay sau khi bản án có hiệu lực pháp luật”. Ông Trần Việt H đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm chấp thuận cho ông H được trả nợ làm nhiều đợt vì giao dịch giữa ông H và ông Q không có quy định hay thỏa thuận về thời hạn trả nợ đồng thời hiện nay ông H không đủ khả năng trả nợ ngay theo như quyết định của bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

[1] Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đã tiến hành mở phiên tòa xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 1068/2024/TLPT-DS ngày 10/12/2024 về việc “*Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà, đất và hợp đồng vay tài sản*” lần thứ nhất vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 06 tháng 02 năm 2025 theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử phúc thẩm số 74/2025/QĐPT-DS ngày 07 tháng 01 năm 2025. Các đương sự trong vụ án đã được tổng đạt hợp lệ Quyết định đưa vụ án ra xét xử và Giấy triệu tập tham gia phiên tòa. Nguyên đơn bà Trần Thị Thu H, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Trần Việt H là ông Đinh Ca A, người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông Trần Việt H là Luật sư Nguyễn Minh Th, bị đơn ông Phạm Đức Q, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Trần Thị Kim G đã được triệu tập hợp lệ lần thứ nhất nhưng vắng mặt không rõ lý do.

[2] Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tiếp tục tiến hành mở phiên tòa xét xử phúc thẩm vụ án nêu trên lần thứ hai vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 27 tháng 02 năm 2025 theo Quyết định hoãn phiên tòa số 1078/2025/QĐ-PT ngày 06 tháng 02 năm 2025. Các đương sự trong vụ án đã được tổng đạt hợp lệ Quyết định hoãn phiên tòa và Giấy triệu tập tham gia phiên tòa lần hai.

Ông Dương Hoàng N là người đại diện theo ủy quyền của người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan Ngân hàng B có mặt đúng giờ. Nguyên đơn là bà Trần Thị Thu H, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Trần Việt H là ông Đinh Ca A, bị đơn ông Phạm Đức Q, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Trần Thị Kim G đều đã được Tòa án triệu tập hợp lệ nhưng vắng mặt, không rõ lý do, không có đơn đề nghị xét xử vắng mặt.

Nguyên đơn ông Trần Việt H có người đại diện theo ủy quyền là ông Đinh Ca A vắng mặt tại phiên tòa xét xử phúc thẩm lần thứ hai, không rõ lý do, không có đơn xin xét xử vắng mặt thì coi như từ bỏ việc kháng cáo và Tòa án đình chỉ xét xử phúc thẩm đối với yêu cầu kháng cáo của nguyên đơn ông Trần Việt H theo qui định tại khoản 3 Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự “Người kháng cáo đã được triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà không có mặt theo quy định tại khoản 3 Điều 296 của Bộ luật Tố tụng dân sự, trừ trường hợp vụ án có người khác kháng cáo, Viện kiểm sát kháng nghị”.

Các đương sự khác trong vụ án không kháng cáo; Viện kiểm sát không kháng nghị nên Hội đồng xét xử đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự nêu trên.

[3] Án phí dân sự phúc thẩm: Ông Trần Việt H phải chịu án phí dân sự phúc thẩm.

Căn cứ vào khoản 3 Điều 296, khoản 5 Điều 308, khoản 2 Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ Điều 29 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 1068/2024/TLPT-DS ngày 10/12/2024 về việc “*Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà, đất và hợp đồng vay tài sản*”, giữa:

Nguyên đơn:

- Bà **Trần Thị Thu H**, sinh năm 1973;

Địa chỉ: Khu phố 2, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Ông **Trần Việt H**, sinh năm 1974;

Địa chỉ: Khu phố 2, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Trần Việt H: Ông **Đinh Ca A**, sinh năm 1994;

Địa chỉ: Phường 25, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông Trần Việt H: Luật sư **Nguyễn Minh Th.**

Địa chỉ: Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Ông **Phạm Đức Q**, sinh năm 1992;

Địa chỉ: Phường 21, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- **Ngân hàng B;**

Địa chỉ trụ sở: Phường 3, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Dương Hoàng N**, sinh năm 1995;

Địa chỉ liên hệ: Cách Mạng Tháng Tám, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Bà **Trần Thị Kim G;**

Địa chỉ: Khu phố 2, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 4585/2024/DS-ST ngày 24/9/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm: Ông Trần Việt H phải chịu án phí dân sự phúc thẩm là 300.000 đồng, được trừ vào tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai tạm ứng án phí số 0041959 ngày 09/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Các đương sự Thi hành án tại Cơ quan Thi hành án dân sự có thẩm quyền.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành ngay.

Nơi nhận:

- TAND cấp cao tại Tp.HCM;
- VKSND cấp cao tại Tp.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THADS TP.HCM;
- TAND thành phố Thủ Đức;
- Chi cục THADS thành phố Thủ Đức;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Đặng Huyền Phương

